2026

TAKI
HOUSE

Design & Build

Tel : +84 933 444 797
Web : TAKIHOUSE.VN
02 Trần Nguyên Đán,
phường Liên Chiểu
TP Đà Nẵng, Việt Nam

BẢN VẼ THIẾT KẾ KẾT CẤU

TAKIHOUSE.VN

1. QUY ĐỊNH CHUNG:

1.1. CÁC QUY ĐỊNH DƯỚI DÂY SẼ ÁP DỤNG CHO TẤT CẢ CÁC BẢN VẼ CUNG CẤP CHO CÁC NHÀ THẦU VÀ SẼ CUNG CẤP MỘT CÁCH TỔNG QUÁT CÁC YÊU CẦU KỸ THUẬT CHUNG . ĐỐI VỚI TẤT CẢ CÁC CHI TIẾT CỦA MỖI CẤU KIỆN KẾT CẤU CẦN PHẢI THAM KHẢO CÁC QUY ĐỊNH KỸ THUẬT VỀ CÁC CHI TIẾT ĐÓ (VẬT LIỆU, YÊU CẦU CỐT THÉP TỐI THIỂU, CÁCH THỨC LIÊN KẾT,...) VÀ TAY NGHỀ CỦA NGƯỜI GIA CÔNG VÀ LẮP DỰNG CHI TIẾT ĐÓ.

1.2. TẤT CẢ CÁC BẢN VẼ KẾT CẤU CẦN ĐƯỢC ĐỌC CÙNG CÁC BẢN VẼ KIẾN TRÚC, CƠ ĐIỆN VÀ CẤP THOÁT NƯỚC CÓ LIÊN QUAN. NGOÀI RA, CÁC NHÀ THẦU CÓ THỂ THAM KHẢO THÊM CÁC BẢN VẼ CỦA NHÀ THẦU TƯ VẤN, CÙNG VỚI CÁC TÀI LIỆU HƯỚNG DẪN KHÁC SẼ ĐƯỢC BAN NHÀNH TRONG SUỐT QUÁ TRÌNH THI CÔNG. THAM KHẢO CÁC BẢN VẼ KIẾN TRÚC, CƠ ĐIỆN VÀ CẤP THOÁT NƯỚC ĐỂ ĐƯA RA CÁC CHI TIẾT MÀ CHƯA ĐƯỢC THỂ HIỆN TRONG CÁC BẢN VẼ KẾT CẤU.

1.3. TẤT CẢ CÁC KÍCH THƯỚC DÀI TRONG BẢN VẼ SỬ DỤNG ĐƠN VỊ MILIMTER. NGOÀI TRỪ, NHỮNG VỊ TRÍ ĐƯỢC THỂ HIỆN CỤ THỂ, CAO TRÌNH SỬ DỤNG ĐƠN VỊ METERS (M).

1.4. NHÀ THẦU PHẢI KIỂM TRA LẠI KÍCH THƯỚC VÀ CAO TRÌNH CÁC HẠNG MỤC TRÊN CÔNG TRƯỜNG SO SÁNH VỚI BẢN VẼ KẾT CẤU VÀ CÁC BẢN VẼ LIÊN QUAN KHÁC. ĐẶC BIỆT LÀ CAO ĐỘ ĐÁY ỐNG MẠNG THOÁT NƯỚC CHUNG VÀ ĐÁY HỐ GA.

1.5. CÁC SAI BIỆT TRONG THIẾT KẾ VÀ THỰC TẾ PHẢI ĐƯỢC TRÌNH CHO ĐẠI DIỆN CỦA CHỦ ĐẦU TƯ XÁC MINH, ĐỂ ĐƠN VỊ THIẾT KẾ ĐIỀU CHỈNH TRƯỚC KHI TIẾN HÀNH THI CÔNG HAY ĐẶT HÀNG VẬT TƯ, TRANG THIẾT BỊ.

1.6. CÁC BẢN VẼ PHẢI ĐÚNG TỶ LỆ ĐÃ GHI. CÁC CAO ĐỘ HOẶC CÁC KÍCH THƯỚC THỂ HIỆN TRÊN BẢN VẼ LÀ CÁC KÍCH THƯỚC HOẶC CAO ĐỘ CẦN THIẾT CHO VIỆC HOÀN THÀNH CÁC CÔNG VIỆC KẾT CẤU TRỪ NHỮNG TRƯỜNG HỢP KHÁC ĐƯỢC QUY ĐỊNH. NHÀ THẦU PHẢI DỰ TRÙ CÁC BIẾN DẠNG ĐÀN HỒI, ĐỘ CAO NGÓT, TỪ BIẾN KHI ĐỊNH VỊ VÀ LẮP DỰNG CỐT PHA.

1.7. TẤT CẢ QUI ĐỊNH KỸ THUẬT, KIỂM TRA CHẤT LƯỢNG VỀ VẬT LIỆU VÀ THI CÔNG PHẢI PHÙ HỢP VỚI CÁC TIÊU CHUẨN VIỆT NAM HIỆN HÀNH VÀ CÁC TIÊU CHUẨN NÊU TẠI MỤC 2.1 CÓ LIÊN QUAN BAO GỒM TẤT CẢ CÁC QUI CHUẨN, TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ VÀ THI CÔNG ỨNG DỤNG TRONG DỰ ÁN, NGOẠI TRỪ NHỮNG THAY ĐỔI ĐƯỢC ĐỀ CẬP TRONG ĐIỀU KIỆN KỸ THUẬT KÈM THEO HỒ SƠ HỢP ĐỒNG.

1.8. TRONG SUỐT QUÁ TRÌNH XÂY DỰNG, NHÀ THẦU SẼ CHỊU TRÁCH NHIỆM DUY TRÌ KẾT CẤU TRONG ĐIỀU KIỆN ỔN ĐỊNH VÀ PHẢI BẢO ĐẢM KHÔNG CÓ THÀNH PHẦN NÀO SẼ CHỊU ỨNG SUẤT QUÁ HẠN DƯỚI TÁC ĐỘNG TẢI TRỌNG DO CÁC HOẠT ĐỘNG TRONG QUÁ TRÌNH THI CÔNG GÂY RA.

1.9. KHI CÓ NHỮNG MÂU THUẪN GIỮA PHẦN QUI ĐỊNH CHUNG NÀY VÀ BẢN VẼ THIẾT KẾ THÌ ƯU TIÊN TUÂN THỦ THEO CHI TIẾT TRONG BẢN VẼ THIẾT KẾ THI CÔNG VÀ SAU ĐÓ LÀ CÁC CHI TIẾT KHÁC ĐƯỢC THỂ HIỆN TRONG PHẦN QUI ĐỊNH TƯƠNG ỨNG MÀ BẢN VẼ THIẾT KẾ CHI TIẾT CHƯA THỂ HIỆN. NHƯNG NHÀ THẦU PHẢI TRÌNH ĐƠN VỊ THIẾT KẾ TRƯỚC ĐỂ XEM XÉT QUYẾT ĐỊNH.

1.10. PHỐI HỢP VỚI CÁC THÀNH VIÊN KẾT CẤU VÀ CÁC NHÀ THẦU PHỤ ĐỂ CÓ ĐƯỢC SỰ CHẤP THUẬN TRƯỚC KHI BẮT ĐẦU CÔNG VIỆC. KHÔNG ĐIỀU CHỈNH ĐIỀU KIỆN LÀM VIỆC HOẶC PHẠM VI SỬ DỤNG KẾT CẤU CỦA CÔNG TRÌNH ĐÃ QUY ĐỊNH, MÀ KHÔNG CÓ ĐÁNH GIÁ CHẤT LƯỢNG KỸ THUẬT HOẶC SỰ CHO PHÉP CỦA KỸ SƯ CÓ TRÁCH NHIỆM CŨNG NHƯ SỰ CHẤP THUẬN CỦA CHỦ ĐẦU TƯ.

1.11. BẢN VẼ SỬ DỤNG ĐỂ THI CÔNG LÀ BẢN VẼ ĐÃ PHÁT HÀNH TẠI BƯỚC THIẾT KẾ THI CÔNG, CÓ XÁC NHẬN CỦA ĐƠN VỊ THIẾT KẾ VÀ NHỮNG CÁ NHÂN CHỦ CHỐT TRONG HỒ SƠ THIẾT KẾ TƯƠNG ỨNG.

2. CƠ SỞ ĐỂ THIẾT KẾ KẾT CẤU CHO CÔNG TRÌNH:

2.1. TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ ÁP DỤNG:

2.1.1. TIÊU CHUẨN VÀ TÀI LIỆU ĐỐI VỚI CÔNG TÁC THIẾT KẾ

- TẢI TRỌNG VÀ TÁC ĐỘNG - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ: TCVN 2737 : 2023
- THIẾT KẾ CÔNG TRÌNH CHỊU ĐỘNG ĐẤT (PHẦN 1 & PHẦN 2): TCVN 9386 : 2012
- SỐ LIỆU ĐIỀU KIỆN TỰ NHIÊN TRONG XÂY DỰNG: QCVN 02 : 2022/BXD
- KẾT CẤU BÊ TÔNG VÀ BT CỐT THÉP - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ: TCVN 5574 : 2018
- KẾT CẤU GẠCH XÂY VÀ GX CÓ CỐT - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ: TCVN 5573 : 2011
- NGUYÊN TẮC CƠ BẢN VỀ TÍNH TOÁN XÂY DỰNG VÀ NỀN: TCVN 9379 : 2012
- TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ NỀN NHÀ & CÔNG TRÌNH: TCVN 9362 : 2012
- MÓNG CỌC - TIÊU CHUẨN THIẾT KẾ: TCVN 10304 : 2014
- ĐẤT XÂY DỰNG, PHƯƠNG PHÁP THÍ NGHIỆM HIỆN TRƯỜNG - THÍ NGHIỆM XUYÊN TIÊU CHUẨN SPT TCVN 9351 : 2012

2.1.2. TIÊU CHUẨN ĐỐI VỚI CÔNG TÁC THÍ NGHIỆM & KIỂM TRA:

- CỌC - PHƯƠNG PHÁP THỬ NGHIỆM HIỆN TRƯỜNG BẰNG TẢI TRỌNG TĨNH ÉP DỌC TRỤC: TCVN 9393 : 2012

2.2. BÁO CÁO KHẢO SÁT ĐỊA CHẤT:

- LẤY THEO BÁO CÁO KẾT QUẢ KHẢO SÁT ĐỊA CHẤT
- NỀN MÓNG ĐẶT TRÊN NỀN ĐẤT ĐÃ ĐƯỢC DẦM NÉN ĐẢM BẢO K > 0.9

2.3. VẬT LIỆU SỬ DỤNG CHO KẾT CẤU: SỬ DỤNG THEO KẾT CẤU HIỆN TRẠNG ĐỂ ĐỒNG BỘ

* TẤT CẢ CÁC VẬT LIỆU, CỐT LIỆU, XIMANG, NƯỚC,... CHO BÊ TÔNG PHẢI TUÂN THEO CÁC TCVN TƯƠNG ỨNG HIỆN HÀNH.

1. CƯỜNG ĐỘ BÊ TÔNG ĐƯỢC SỬ DỤNG NHƯ SAU :

LOẠI CẤU KIỆN	CẤP ĐỘ BỀN BÊ TÔNG
BÊ TÔNG LÓT ĐÁ 40x60 mm	B10 (M150)
BÊ TÔNG KẾT CẤU MÓNG, DẦM MÓNG, CỘT, DẦM, SÀN, CẦU THANG ĐÁ 10x20mm	B20 (M300)
BÊ TÔNG LANH TÔ, BỒ TRỤ, GIẰNG TƯỜNG ĐÁ 10x20 mm	B20 (M250)

2. CƯỜNG ĐỘ CỐT THÉP:

* THÉP Ø < 10 : THÉP TRƠN CB240-T, Rs = 210 MPa

* THÉP Ø >= 10 : THÉP GÂN CB400-V, Rs = 350 MPa

CHỈ ĐƯỢC THAY ĐỔI CƯỜNG ĐỘ THÉP LỚN HƠN SO VỚI QUY ĐỊNH TRONG THIẾT KẾ.

3. VỮA XÂY, TRÁT MÁC 75, XI MĂNG KHÔNG THẤP HƠN MÁC PCB30

4. PHỤ GIA SỬ DỤNG CHO BÊ TÔNG PHẢI TUÂN THEO TCVN HIỆN HÀNH, TRƯỜNG HỢP CHƯA CÓ TCVN CHO MỘT LOẠI PHỤ GIA NÀO ĐÓ, CÁC CHỈ DẪN KỸ THUẬT CỦA NHÀ SẢN XUẤT PHẢI ĐƯỢC TÔN TRỌNG. NẾU CẦN THIẾT PHẢI LÀM THÍ NGHIỆM KIỂM TRA.

2.4. LỚP BÊ TÔNG BẢO VỆ :

LOẠI CẤU KIỆN		MÓNG	DẦM MÓNG	CỘT	DẦM	SÀN
CHIỀU DÀY LỚP BT BẢO VỆ CT	PHẦN NGẦM	40	40	30	30	30
	PHẦN THÂN			25	25	15

* LỚP BẢO VỆ TÍNH TỪ MÉP CỦA CẤU KIỆN ĐẾN MÉP CỦA LỚP CỐT THÉP CHỊU LỰC ĐẦU TIÊN.

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HIỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊNĐÁN, LIÊN CIỂU, ĐÀ NẴNG

TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

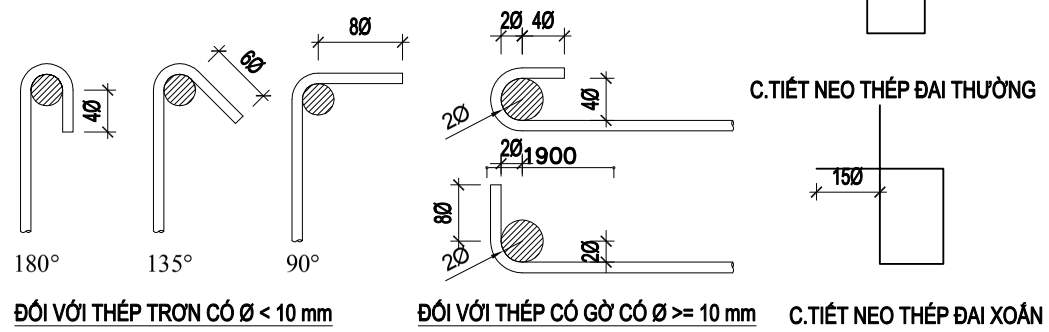
TAKIHOUSE.VN

TAKIHOUSE.VN

3. QUY ĐỊNH CHUNG VỀ CÁC CHI TIẾT CẤU TẠO CHO TỪNG LOẠI CẤU KIỆN:

3.1 . KÍCH THƯỚC & ĐƯỜNG KÍNH UỐN CỐT THÉP ĐAI CHO DẦM / CỘT / VÁCH VÀ CỐT THÉP LỚP DƯỚI SÀN:

("Ø" KÝ HIỆU ĐƯỜNG KÍNH THANH THÉP)



ĐỐI VỚI THÉP TRƠN CÓ Ø < 10 mm

ĐỐI VỚI THÉP CÓ GỜ CÓ Ø >= 10 mm

C.TIẾT NEO THÉP ĐAI XOẮN

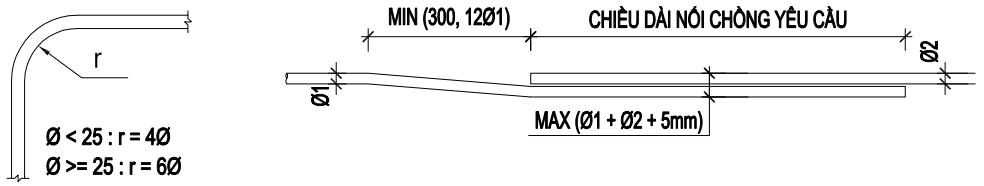
3.2. KÍCH THƯỚC & ĐƯỜNG KÍNH UỐN CỐT THÉP CHỊU LỰC CHÍNH, CHIỀU DÀI NỐI CHỒNG:

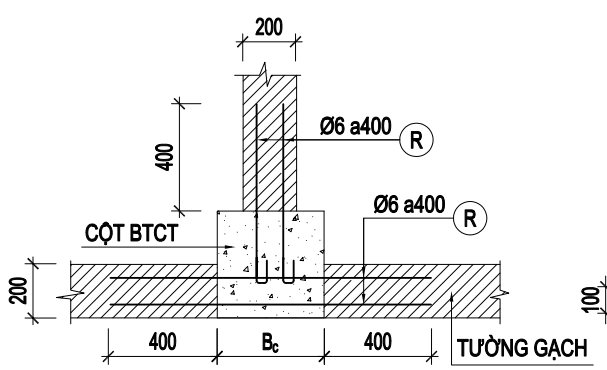
("Ø" KÝ HIỆU ĐƯỜNG KÍNH THANH THÉP)

ĐƯỜNG KÍNH CỐT THÉP (Ø MM)	CHIỀU DÀI NEO, NỐI CHỒNG CỐT THÉP TRONG DẦM, SÀN		CHIỀU DÀI NEO, NỐI CHỒNG CỐT THÉP TRONG CỘT	
	TRONG VÙNG KÉO (35Ø)	TRONG VÙNG NÉN (30Ø)	TRONG VÙNG KÉO (35Ø)	TRONG VÙNG NÉN (35Ø)

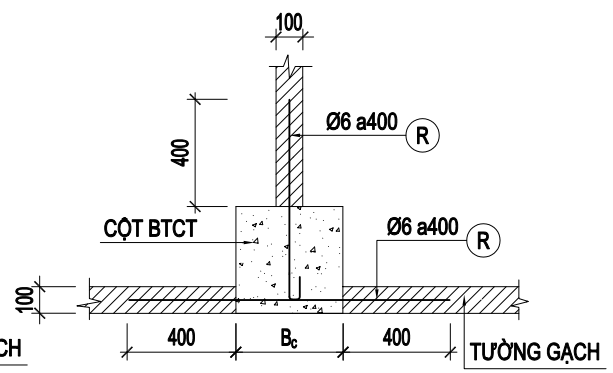
_ CÁC VỊ TRÍ NỐI THÉP KHÔNG CÙNG NẰM TRONG CÙNG MỘT MẶT CẮT QUÁ 50% MÀ PHẢI NỐI XEN KẼ (XEM HÌNH MINH HỌA).

_ VỊ TRÍ MỐI NỐI THÉP DỌC CỦA DẦM, SÀN NÊN NẰM TRONG PHẠM VI VÙNG BÊ TÔNG CHỊU NÉN

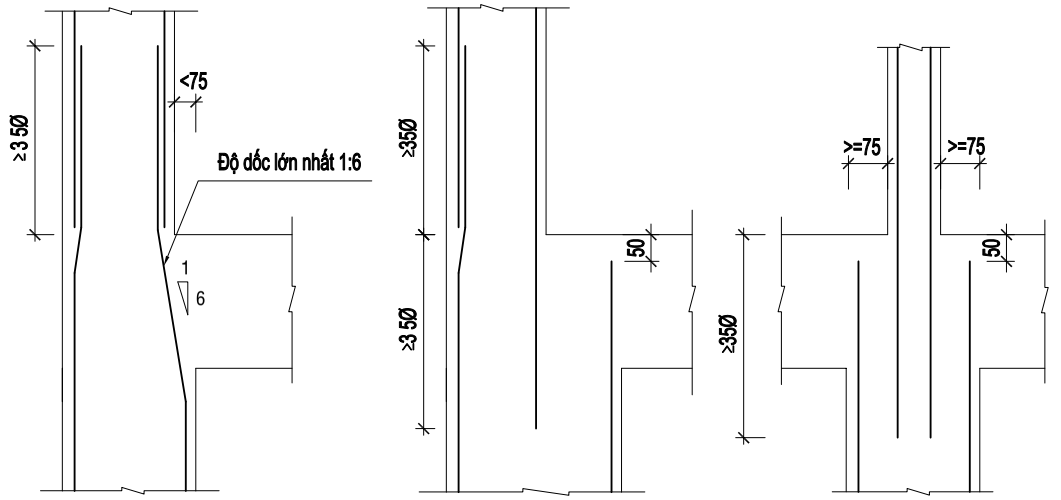




CHI TIẾT LIÊN KẾT TƯỜNG DÀY 200mm

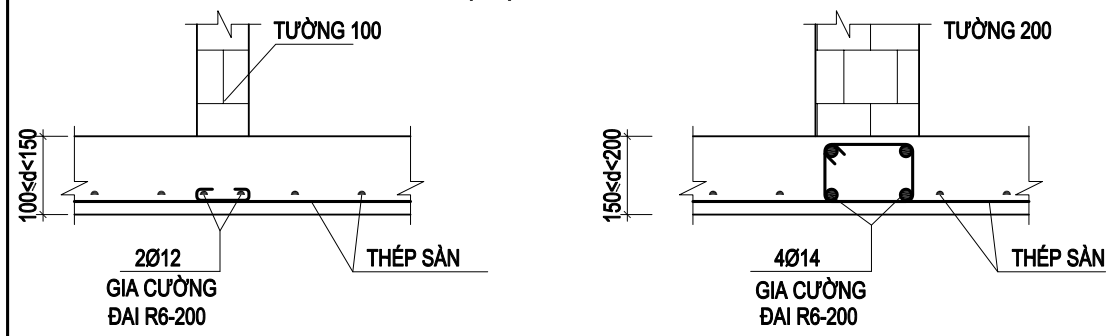


CHI TIẾT LIÊN KẾT TƯỜNG DÀY 100mm



Nối cốt thép cột theo hình vẽ bên dưới, cần bố trí mối nối chồng sole nhau đối với dầm, nối thép ở giữa nhịp cho thép lớp trên, nối thép ở gối cho thép lớp dưới

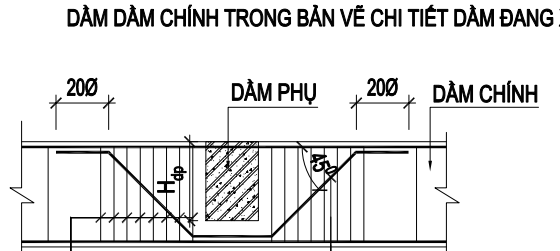
3.3. CỐT THÉP GIA CƯỜNG BẢN SÀN TẠI VỊ TRÍ XÂY TƯỜNG KHÔNG CÓ DẦM:



Tại các vị trí có tường gạch xây trực tiếp lên sàn, sàn được gia cường thép dọc theo suốt chiều dài tường như sau

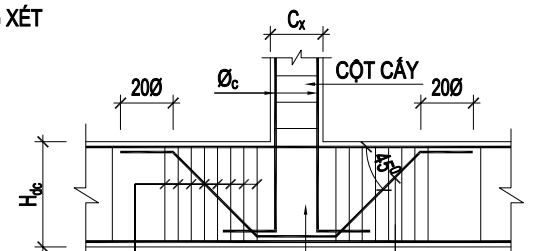
3.4. CỐT THÉP GIA CƯỜNG DẦM CHÍNH TẠI VỊ TRÍ CỘT CÀY / DẦM PHỤ:

CHÚ Ý: ĐƯỜNG KÍNH CỐT THÉP ĐAI GIA CƯỜNG LẤY THEO GIÁ TRỊ LỚN NHẤT GIỮA CHI TIẾT NÀY VÀ CHI TIẾT DẦM DẦM CHÍNH TRONG BẢN VẼ CHI TIẾT DẦM ĐANG XÉT



6Ø6a50 (H_{DP} ≤ 350)	2Ø14 (H_{DP} ≤ 350)
7Ø6a50 (H_{DP} ≤ 400)	2Ø16 (H_{DP} ≤ 400)
10Ø8a50 (H_{DP} ≤ 500)	2Ø18 (H_{DP} ≤ 500)
12Ø10a50 (H_{DP} ≤ 600)	2Ø20 (H_{DP} ≤ 600)
14Ø10a50 (H_{DP} ≤ 700)	4Ø20 (H_{DP} ≤ 700)

DẦM PHỤ LIÊN KẾT VÀO DẦM CHÍNH



8Ø6a50 (C_X ≤ 200)	2Ø12 (C_X ≤ 200)
12Ø8a50 (C_X ≤ 300)	2Ø14 (C_X ≤ 300)
16Ø8a50 (C_X ≤ 400)	2Ø16 (C_X ≤ 400)

CỘT CÀY VÀO DẦM CHÍNH / PHỤ

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊNĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

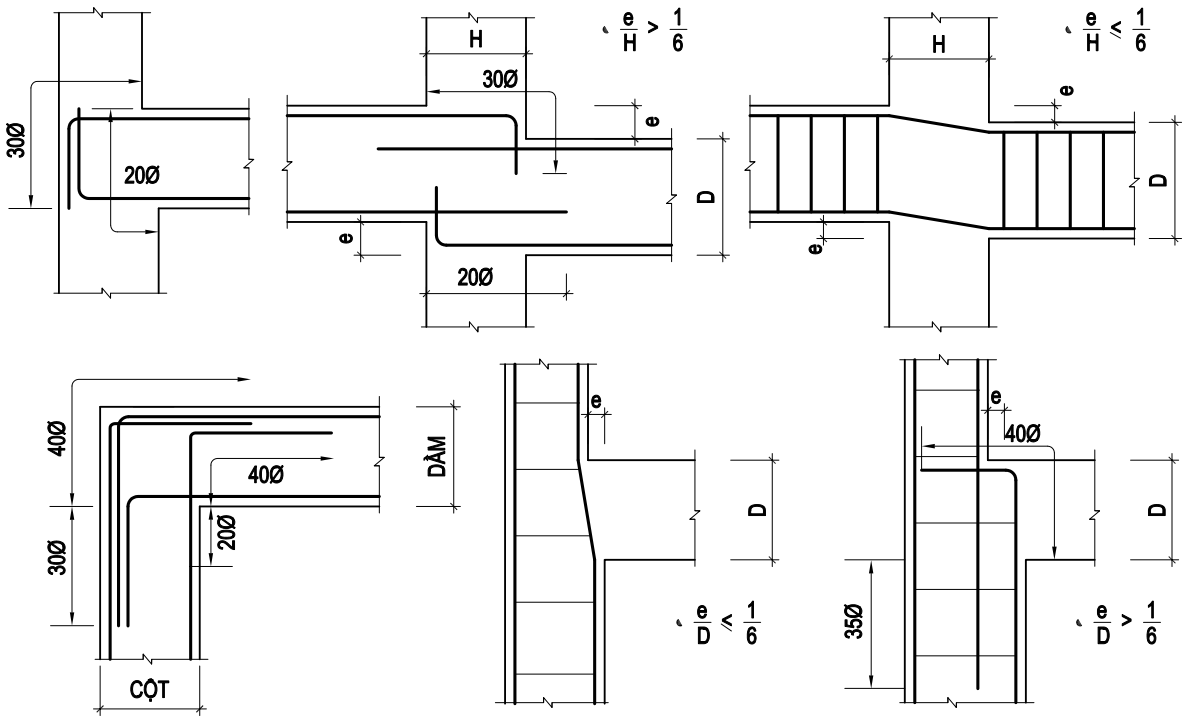
TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

SỐ HIỆU - SHEET NO:

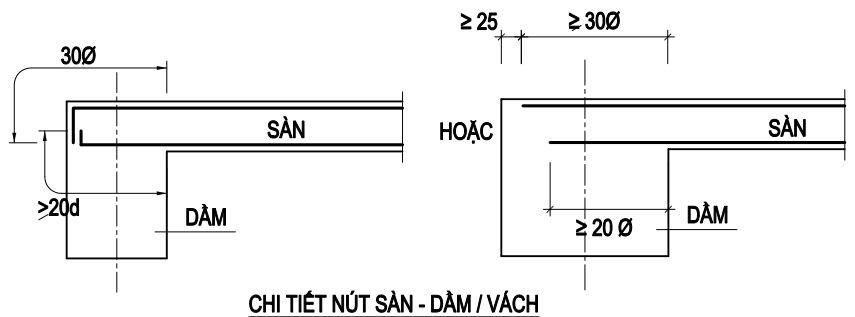
TỶ LỆ (SCALE):

TAKIHOUSE.VN

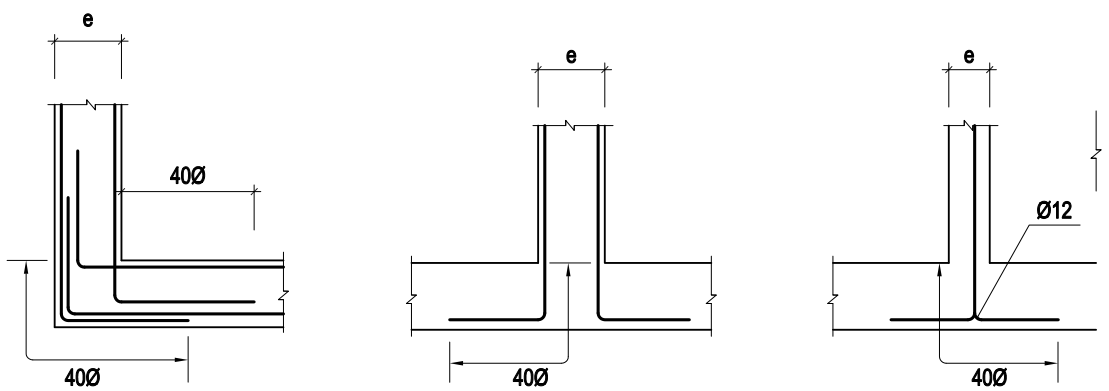
3.5. CHI TIẾT CHIỀU DÀI NEO THÉP CHỦ VÀ CỐT ĐAI TẠI VỊ TRÍ NÚT KHUNG DẦM - CỘT ; SÀN - DẦM ; ĐAN- VÁCH



CHI TIẾT NÚT TẦNG DẦM - CỘT

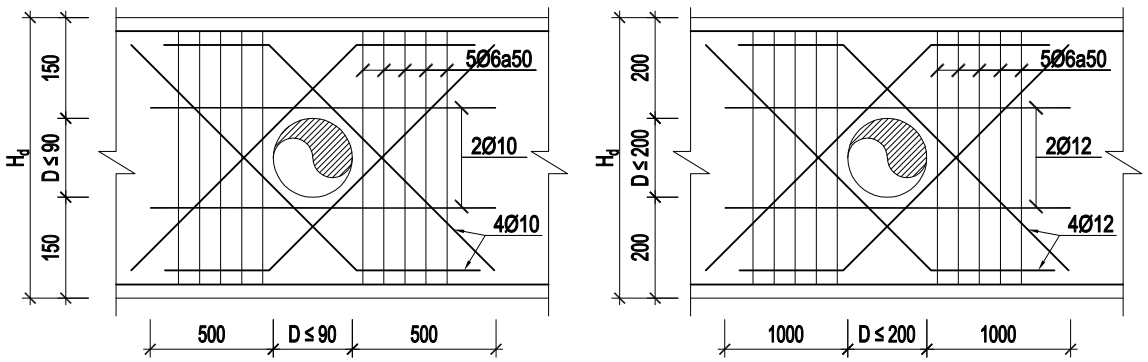


CHI TIẾT NÚT SÀN - DẦM / VÁCH

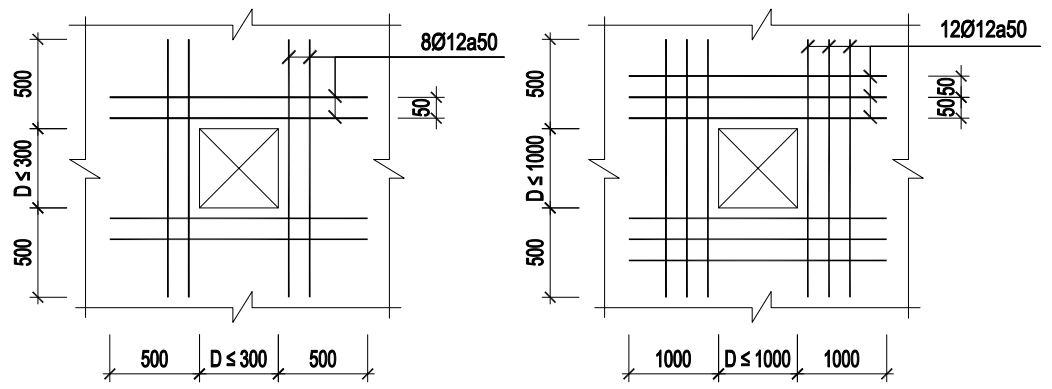


CHI TIẾT NÚT ĐAN - VÁCH

3.6. CHI TIẾT GIA CƯỜNG LỖ KHUYẾT DẦM / VÁCH:



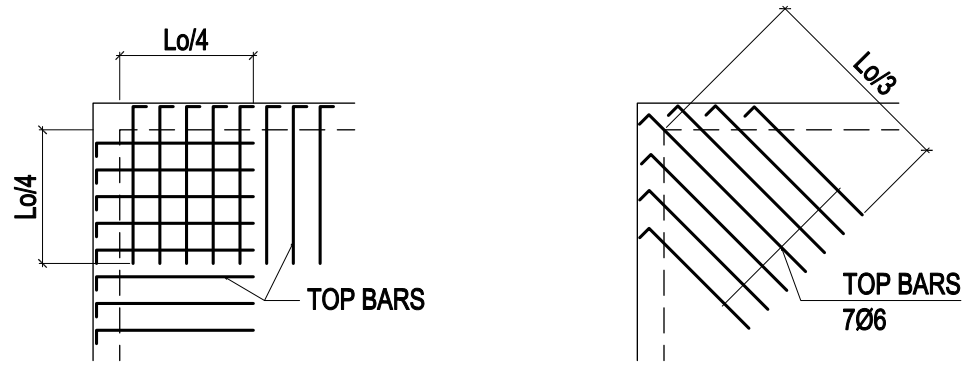
3.7. CHI TIẾT GIA CƯỜNG LỖ KHUYẾT KẾT CẤU BẢN NẰM NGANG (BẢN SÀN, NẮP BỂ NƯỚC,...):



* GHI CHÚ :

1. CỐT THÉP GIA CƯỜNG DẦM / VÁCH / BẢN SÀN / NẮP BỂ ĐƯỢC BỐ TRÍ 2 (HAI) LỚP / 2 MẶT
2. KÝ HIỆU "H_d" & "D" LẦN LƯỢT LÀ CHIỀU CAO DẦM VÀ ĐƯỜNG KÍNH / CẠNH LỖ KHUYẾT KẾT CẤU

3.8. CHI TIẾT GIA CƯỜNG GÓC SÀN:



VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊN ĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

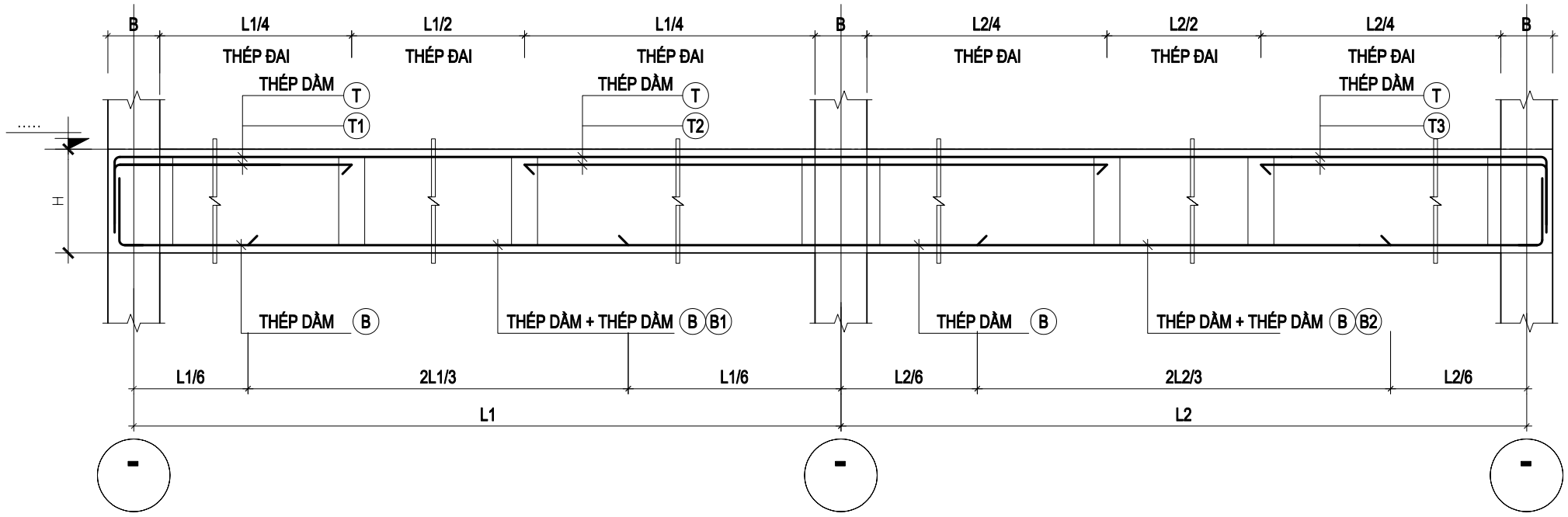
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

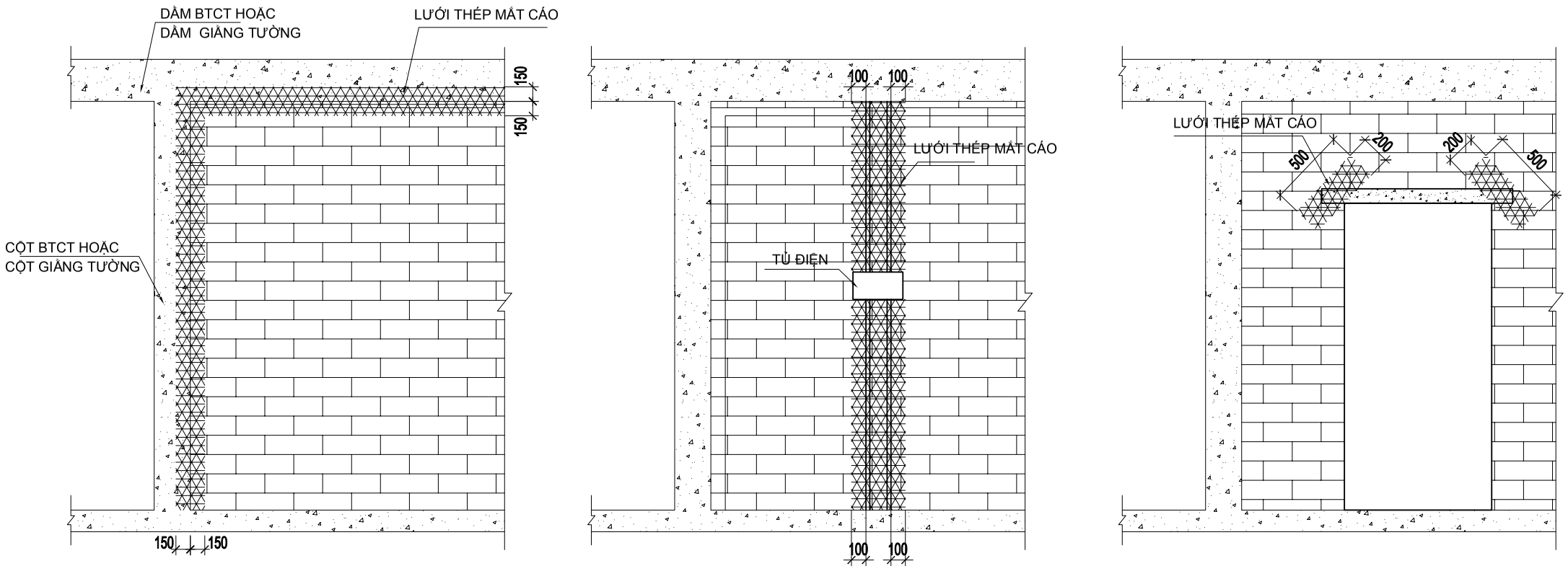
SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

3.10. CHI TIẾT THÉP DẦM ĐIỂN HÌNH:



3.11. CHI TIẾT LIÊN KẾT CHỐNG NỨT CHO TƯỜNG:



VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊNĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

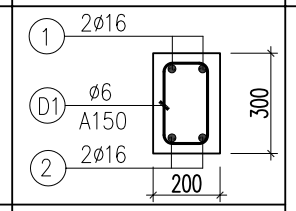
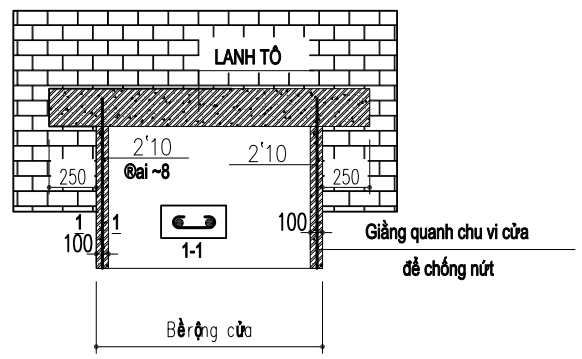
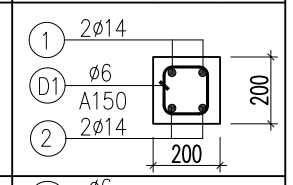
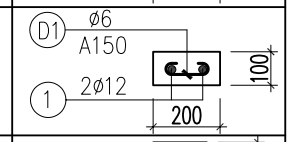
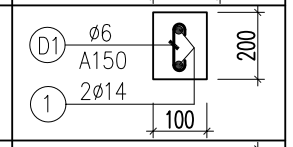
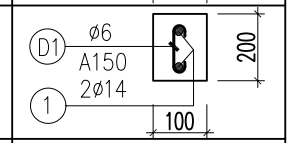
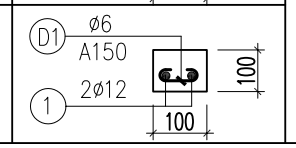
TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

TAKIHOUSE.VN

3.12. CHI TIẾT LANH TÔ :

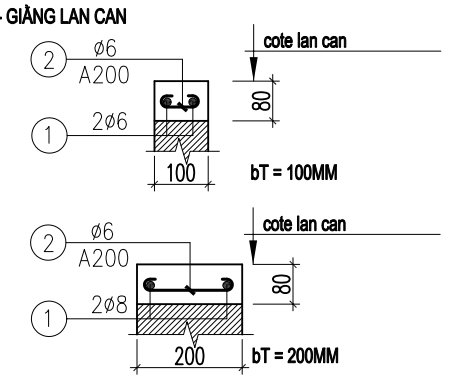
stt	CẤU KIỆN	MẶT CẮT LANH TÔ	HÌNH DÁNG CẤU KIỆN
01	5M>l>3M Tường 200		
02	3M>l>1.5M Tường 200		
03	l<1.5M Tường 200		
04	5M>l>3M Tường 100		
05	3M>l>1.5M Tường 100		
06	l<1.5M Tường 100		

CHÚ Ý:

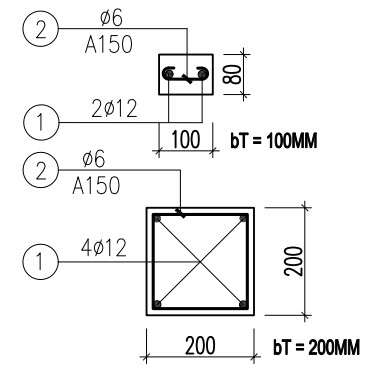
1. VỊ TRÍ GIẰNG TƯỜNG, LANH TÔ, BỆ CỬA, GỜ TẠO DÁNG XEM CHI TIẾT Ở BẢN VẼ KIẾN TRÚC
2. VỊ TRÍ CỬA LANH TÔ GẦN CỘT NÈO VÀO CỘT
3. VỊ TRÍ CỬA LANH TÔ KHÔNG NEO VÀO CỘT PHẢI LÀM GIẰNG QUANH VỊ TRÍ CỬA ĐỂ CHỐNG NỨT
4. ĐƠN VỊ THI CÔNG CHÚ Ý THI CÔNG ĐÚNG QUY CÁCH TRONG BẢN VẼ GHI CHÚ CHUNG NÀY

3.14. CẤU TẠO GIẰNG TƯỜNG & LAN CAN :

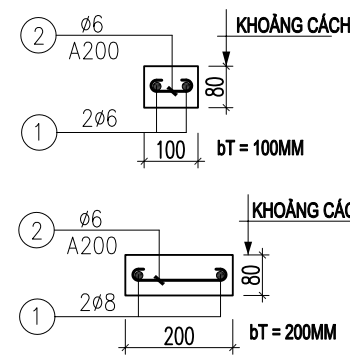
- GIẰNG LAN CAN



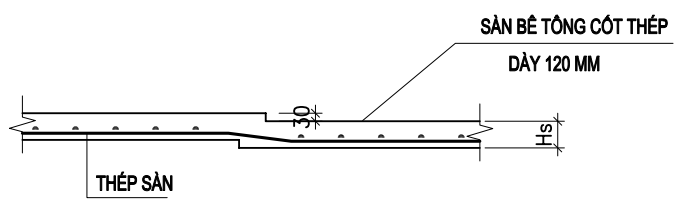
- BỔ TRỤ LAN CAN (cách khoảng 2M)



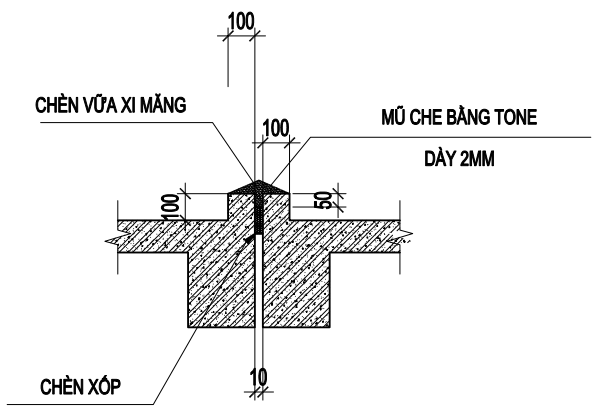
- GIẰNG NGANG TƯỜNG

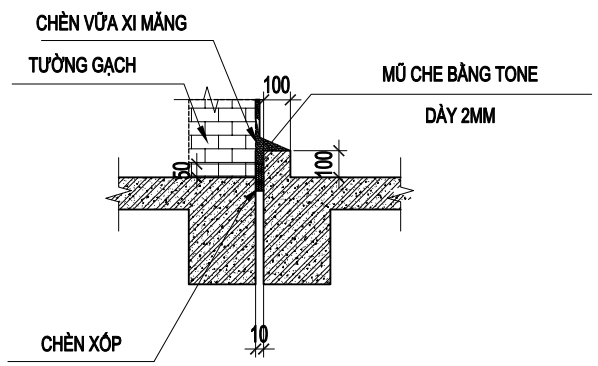


3.13. CHI TIẾT GIẬT CẤP SÀN KHU VỰC BAN CÔNG, VỆ SINH :



3.13. CHI TIẾT KHE NHIỆT TRÊN MÁI GIỮA 2 CĂN LIÊN KỀ KHỐI NHÀ:





VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE
CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**
02 TRẦN NGUYÊNĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

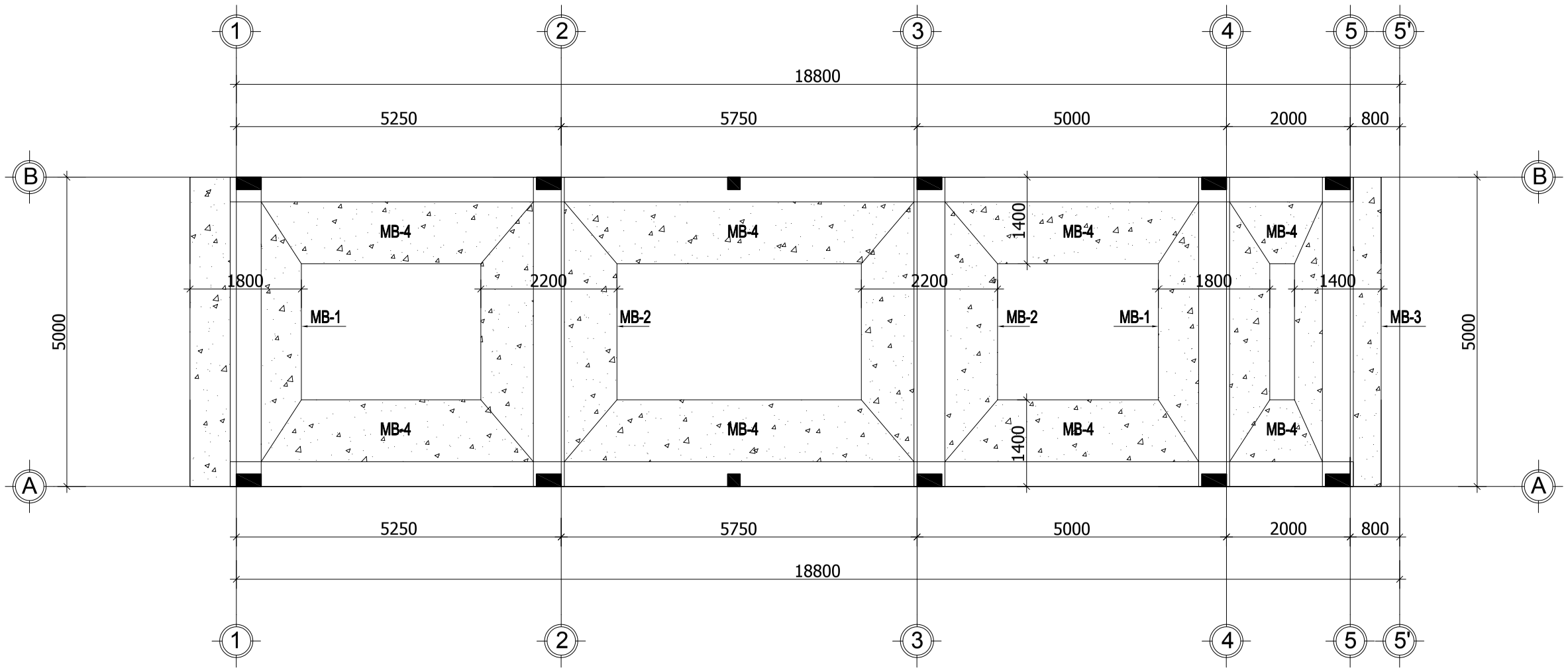
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

TAKIHOUSE.VN



MẶT BẰNG MÓNG

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊNĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

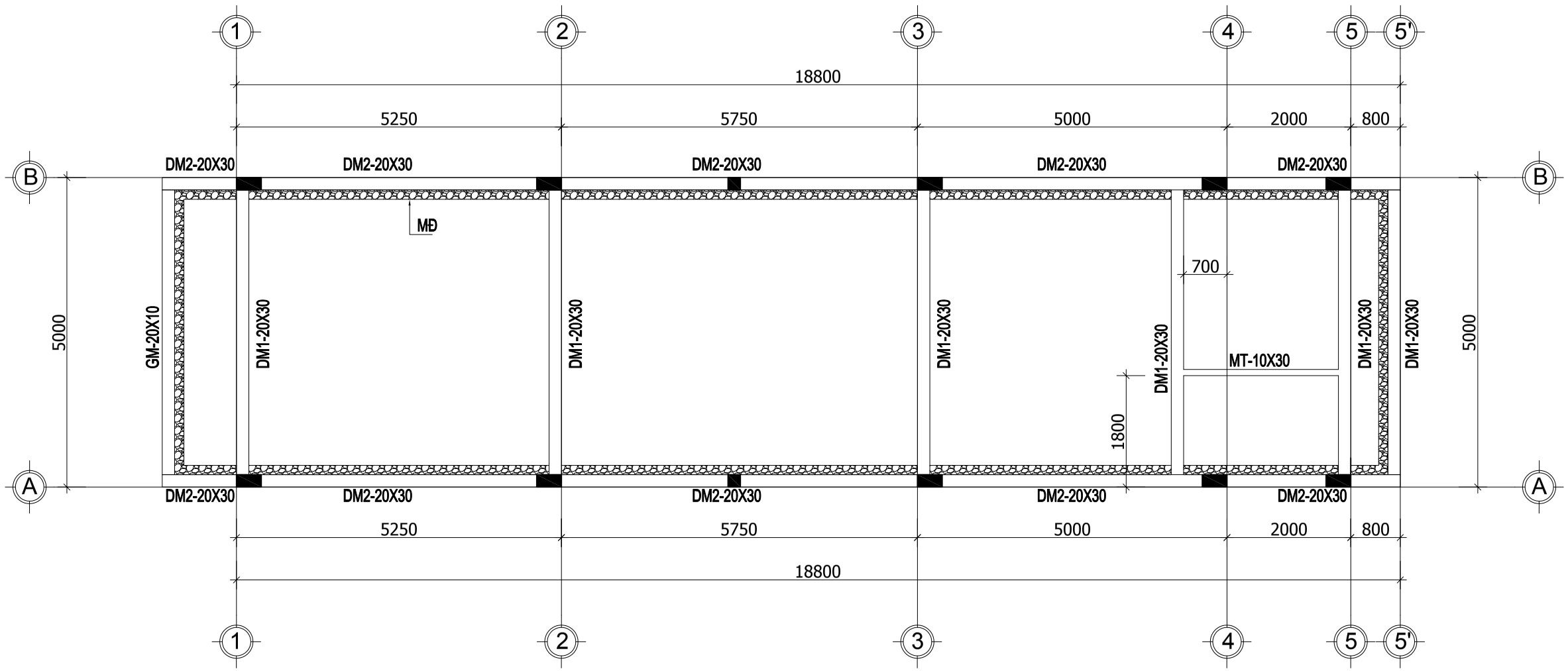
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

TAKIHOUSE.VN



MẶT BẰNG DẦM MÓNG

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊN ĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

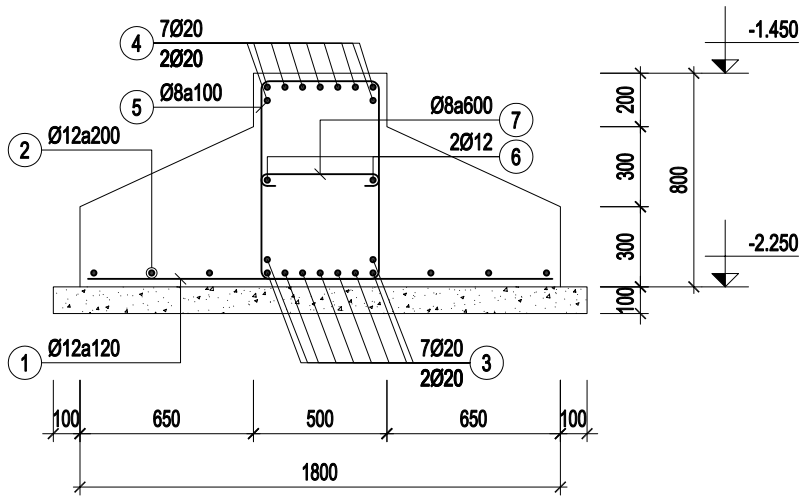
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

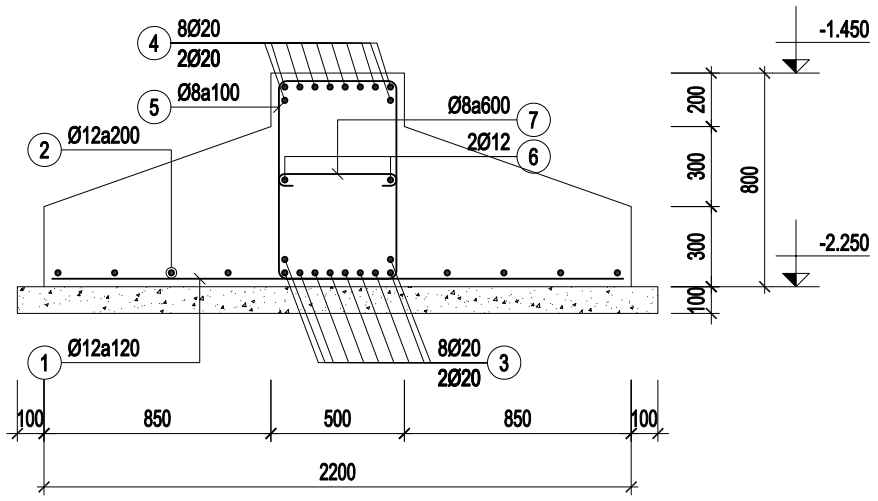
SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

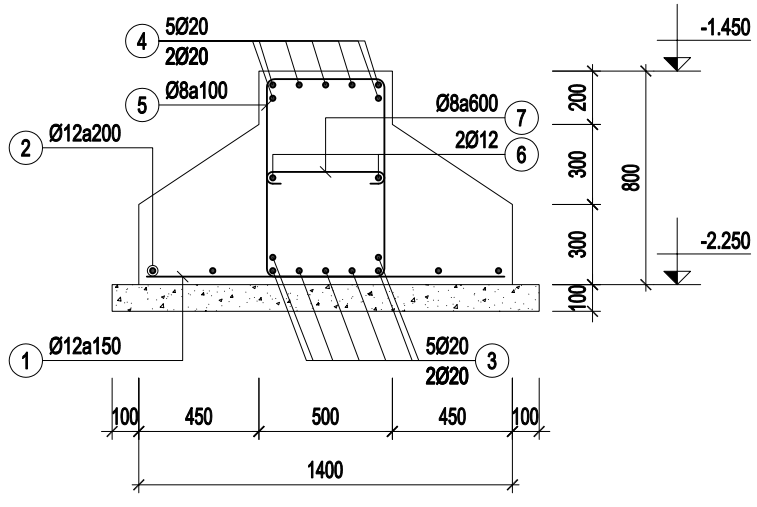
TAKIHOUSE.VN



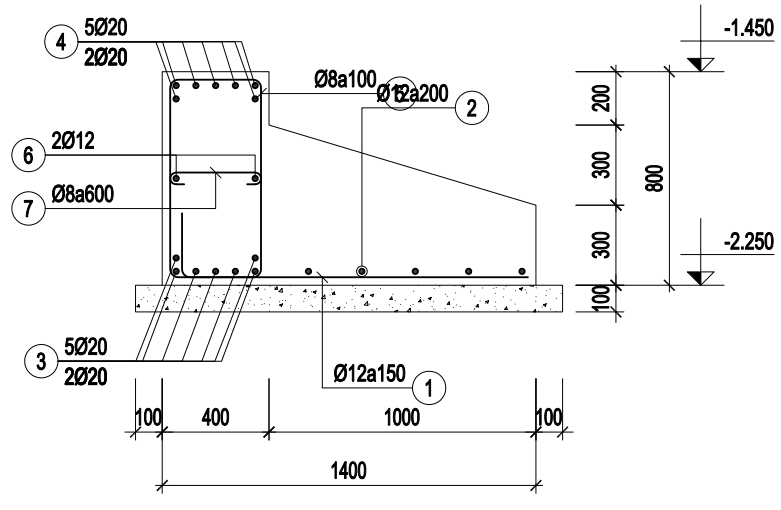
MB-1 (SL= 02, L= 5m)



MB-2 (SL= 02, L= 5m)



MB-3 (SL= 01, L= 5m)



MB-4 (SL= 02, L= 18.15m)

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊN ĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

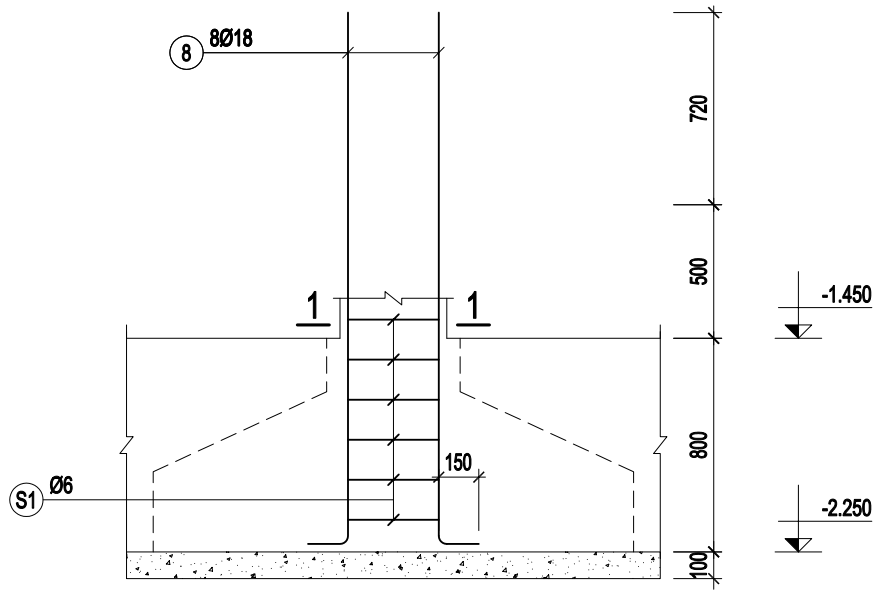
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

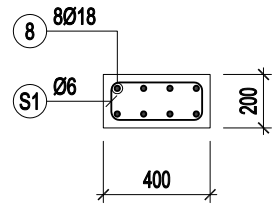
SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

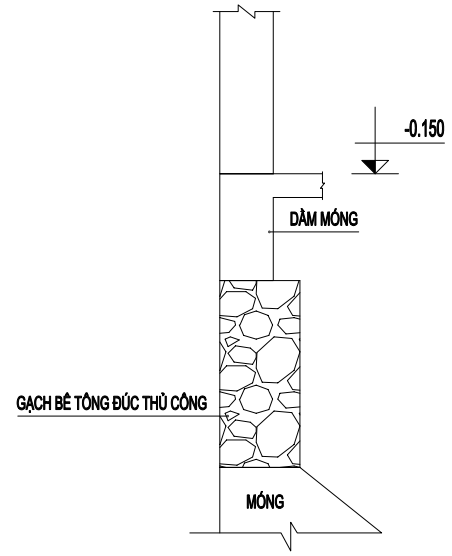
TAKIHOUSE.VN



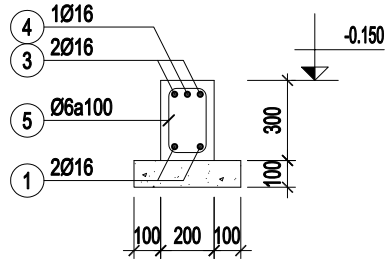
CHI TIẾT THÉP CHỜ CỘT



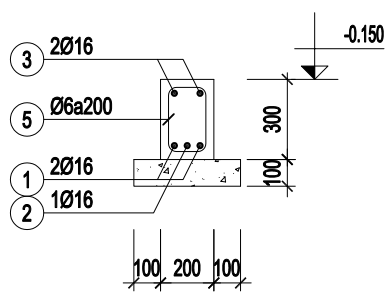
1-1



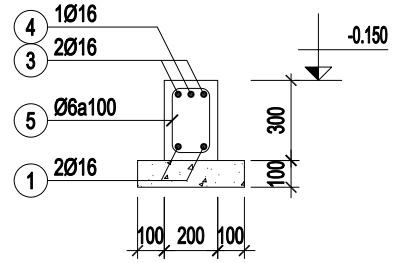
MÓNG ĐÁ MĐ



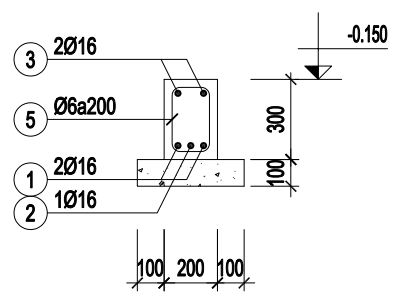
MẶT CẮT ĐẦU GỐI



MẶT CẮT GIỮA NHỊP



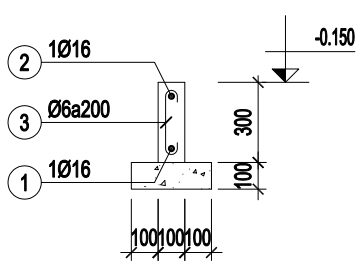
MẶT CẮT ĐẦU GỐI



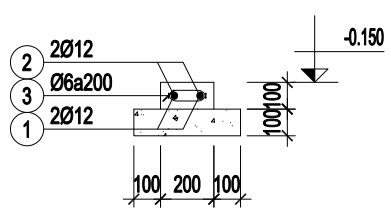
MẶT CẮT GIỮA NHỊP

DẦM DM1-20X30 (SL= 06, L= 5m)

DẦM DM2 (SL= 02, L= 20m)



DẦM MT (SL= 01, L= 2.9m)



DẦM GM (SL= 01, L= 2.9m)

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊN ĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

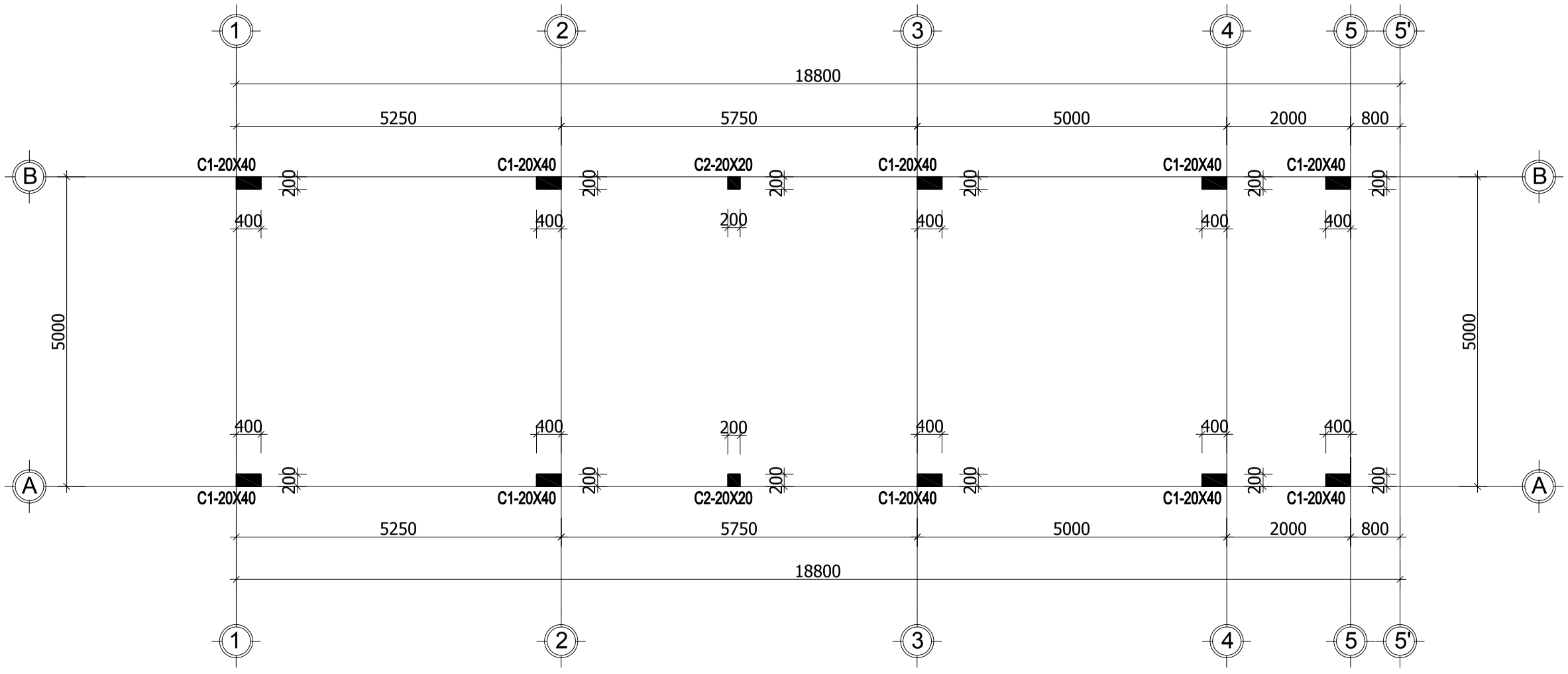
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

TAKIHOUSE.VN



MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT TẦNG 1

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊN ĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

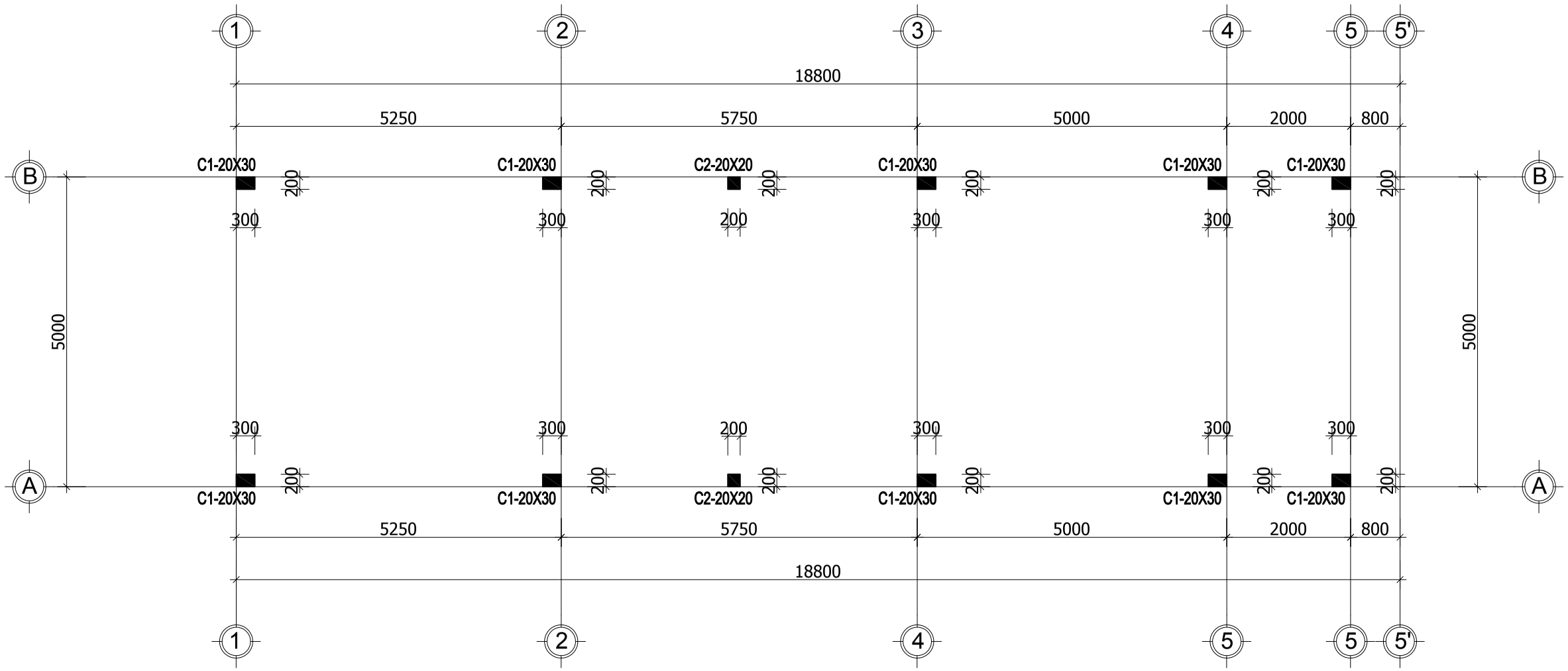
DỰ ÁN - PROJECT

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):



MẶT BẰNG ĐỊNH VỊ CỘT TẦNG 2,3

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊN ĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

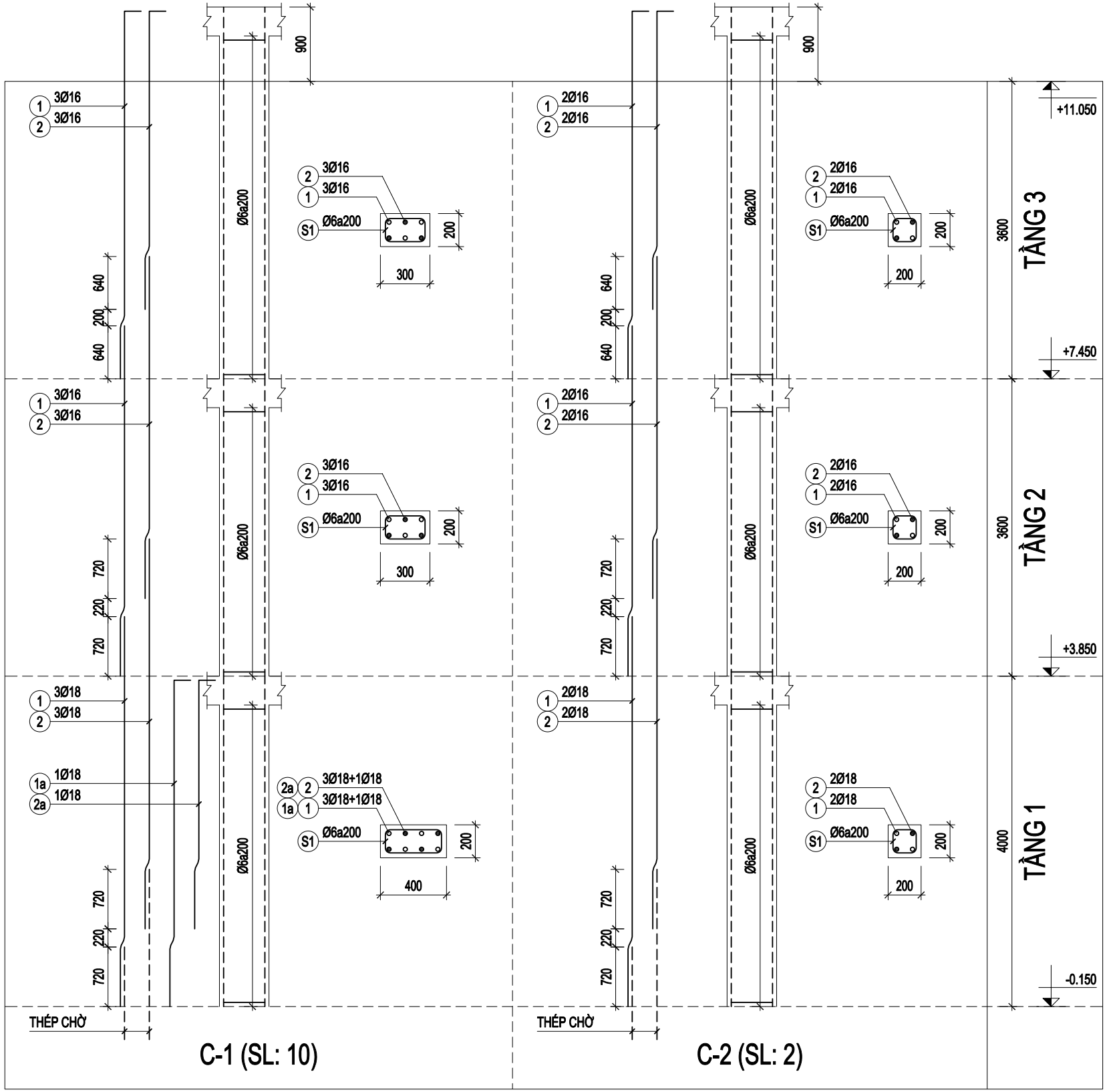
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

TAKIHOUSE.VN



VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊN ĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

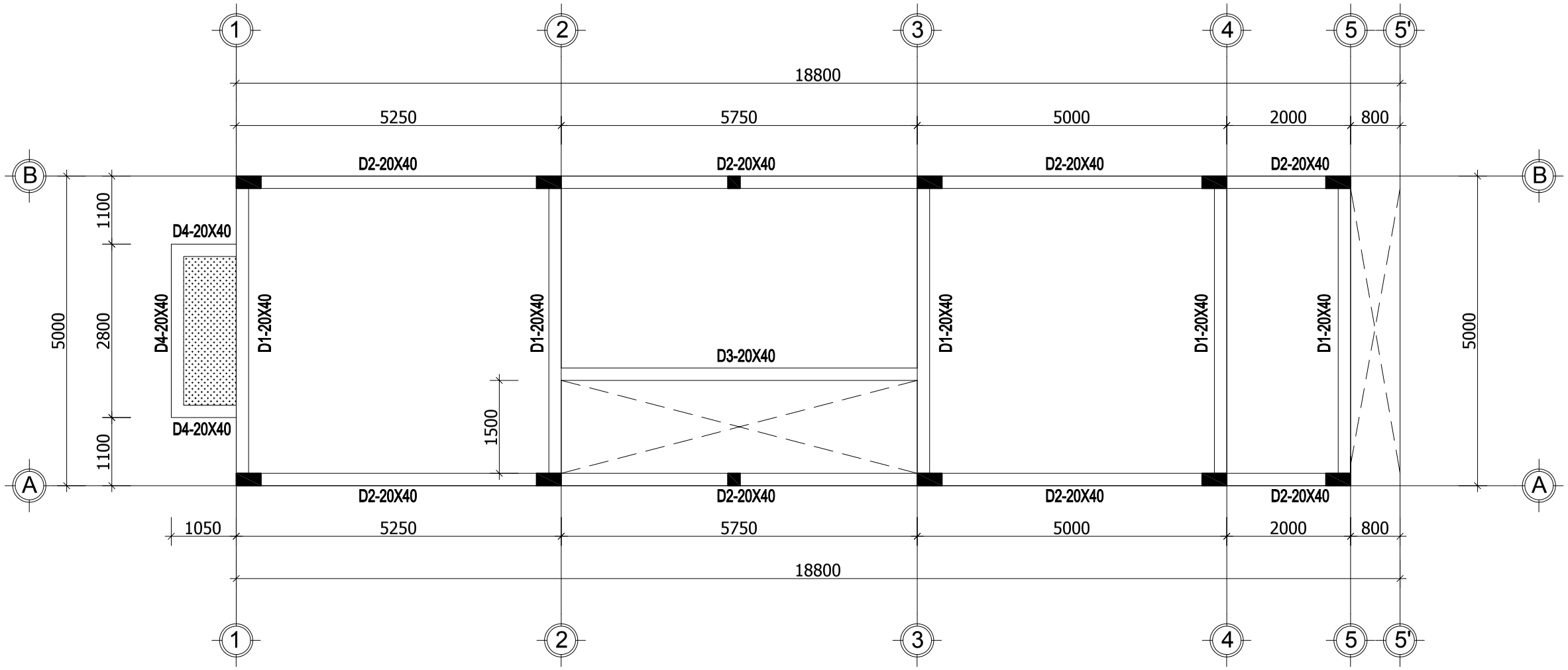
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

TAKIHOUSE.VN



MẶT BẰNG CẤU KIỆN DẦM SÀN TẦNG 2

SÀN THƯỜNG CHIỀU DÀY SÀN 120MM

SÀN ÂM CHIỀU DÀY 120MM
LỚP TRÊN ĐỔ SÀN DÀY 10CM ĐAN LƯỚI THÉP D10A300, GIỮA LÓT XỐP

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊN ĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

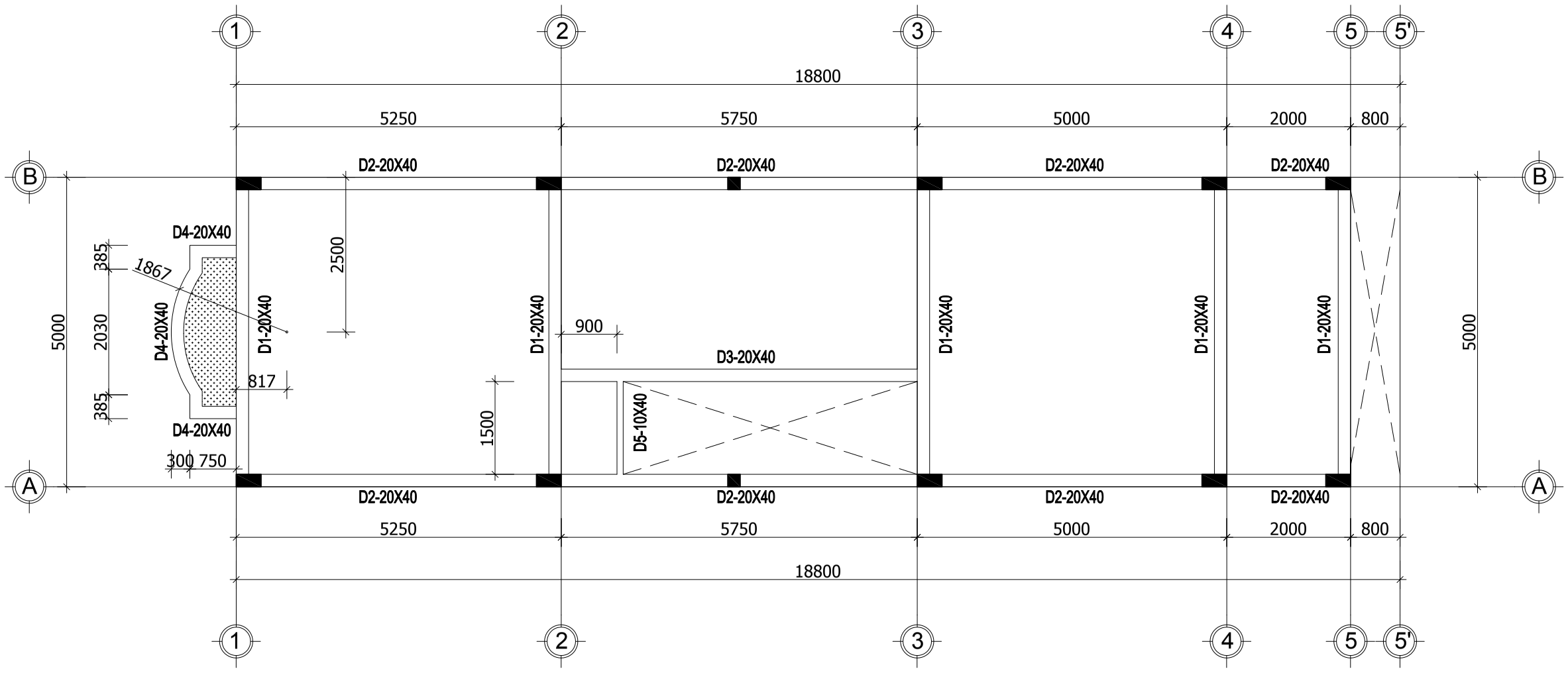
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

TAKIHOUSE.VN



MẶT BẰNG CẤU KIỆN DẦM SÀN TẦNG 3

SÀN THƯỜNG CHIỀU DÀY SÀN 120MM

SÀN ÂM CHIỀU DÀY 120MM
LỚP TRÊN ĐỔ SÀN DÀY 10CM ĐAN LƯỚI THÉP D10A300, GIỮA LÓT XỐP

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊN ĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

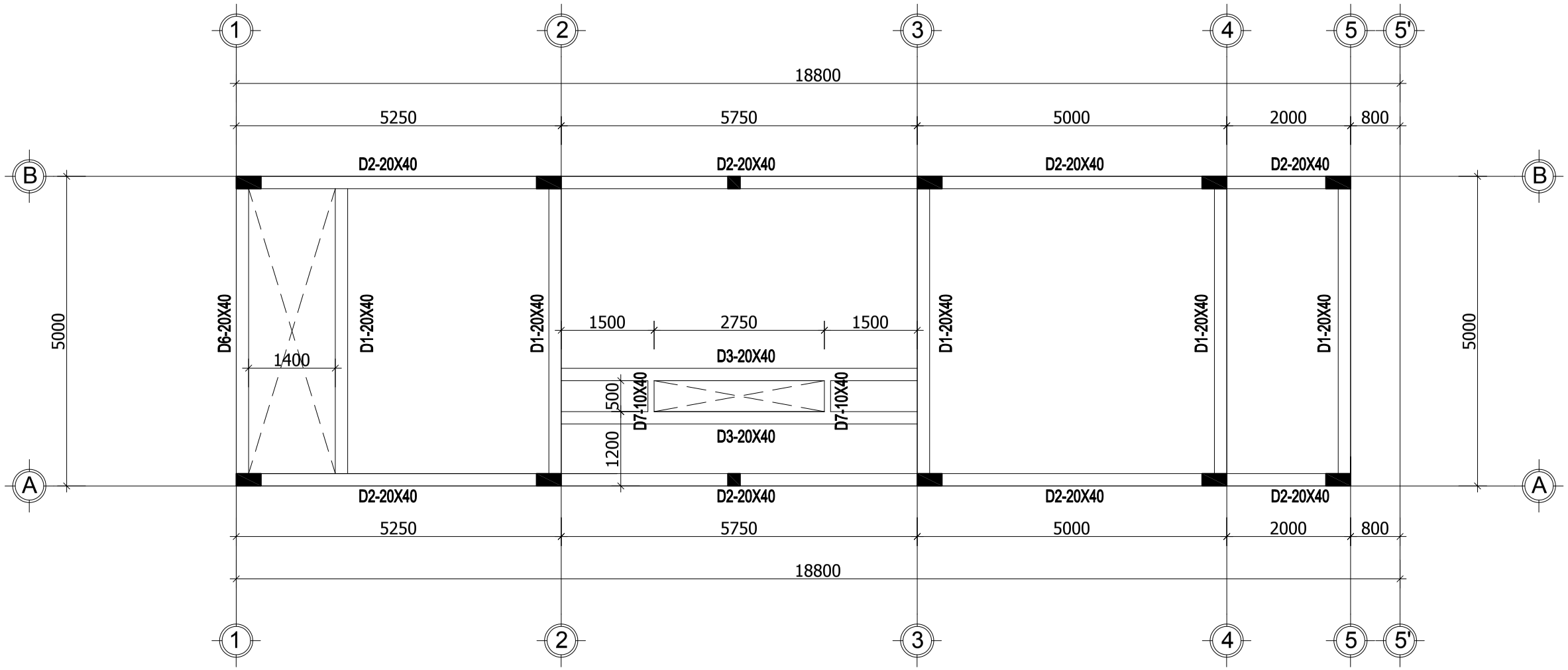
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

TAKIHOUSE.VN



MẶT BẰNG CẤU KIỆN DẦM SÀN TẦNG MÁI

SÀN THƯỜNG CHIỀU DÀY SÀN 120MM

SÀN ÂM CHIỀU DÀY 120MM
LỚP TRÊN ĐỔ SÀN DÀY 10CM ĐAN LƯỚI THÉP D10A300, GIỮA LÓT XỐP

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE
CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**
02 TRẦN NGUYÊN ĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :
PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):
TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):
A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):
NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

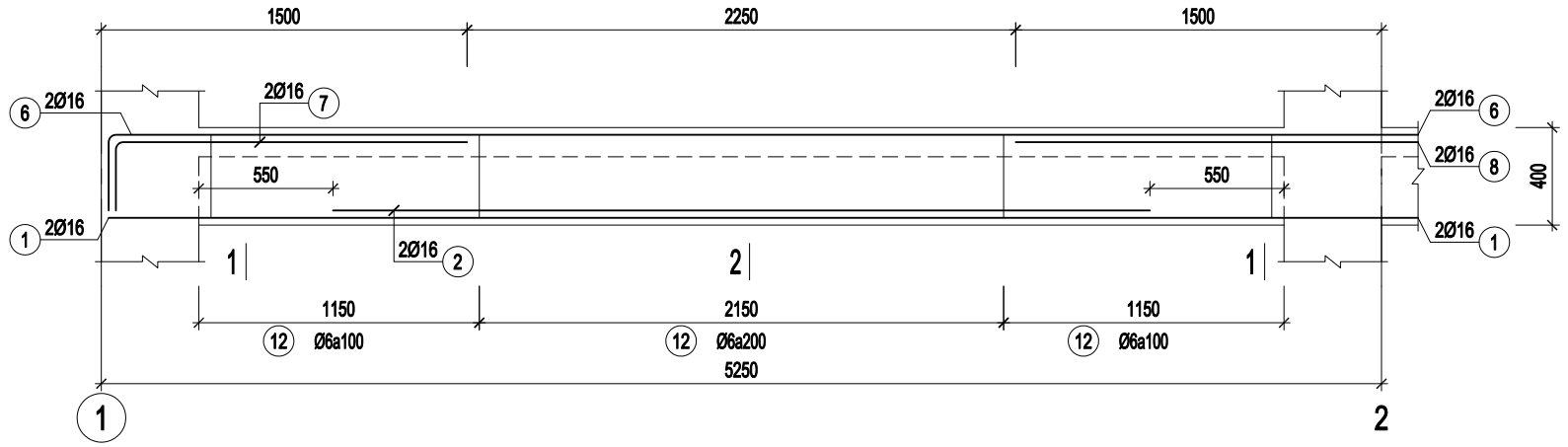
DỰ ÁN - PROJECT
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

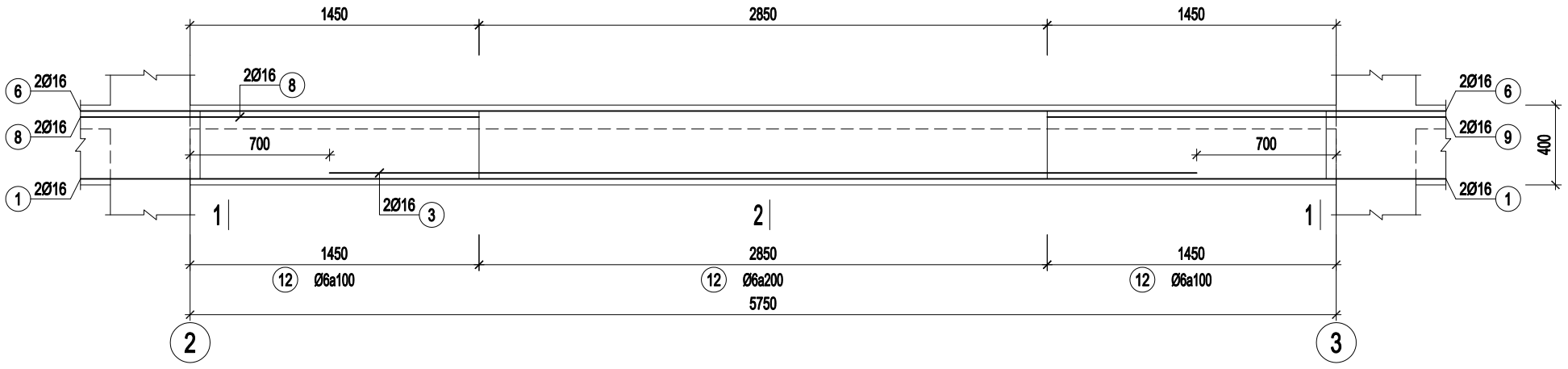
SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

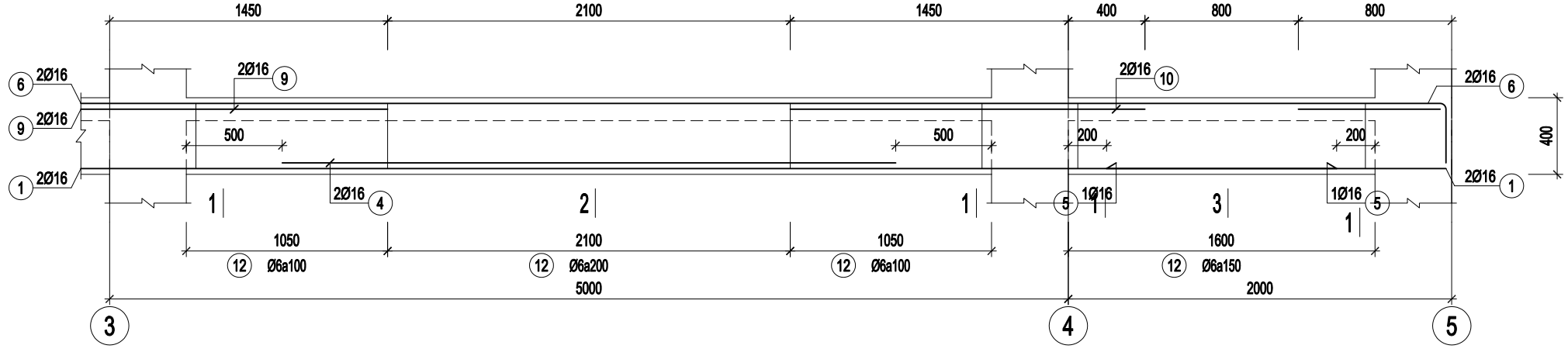
TAKIHOUSE.VN



D2-20*40 (SL= 06, L= 18.8m) (ĐOẠN: 1/3)



D2-20*40 (SL= 06, L= 18.8m) (ĐOẠN: 2/3)



D2-20*40 (SL= 06, L= 18.8m) (ĐOẠN: 3/3)

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊNĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

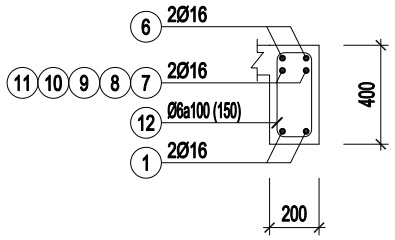
TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

SỐ HIỆU - SHEET NO:

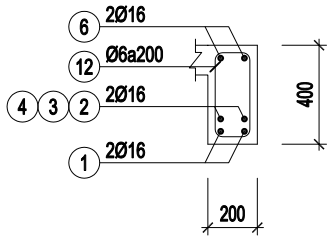
TỶ LỆ (SCALE):

TAKIHOUSE.VN

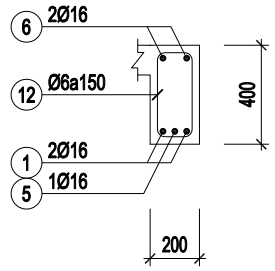
CÁC MẶT CẮT DẦM D2-20*40



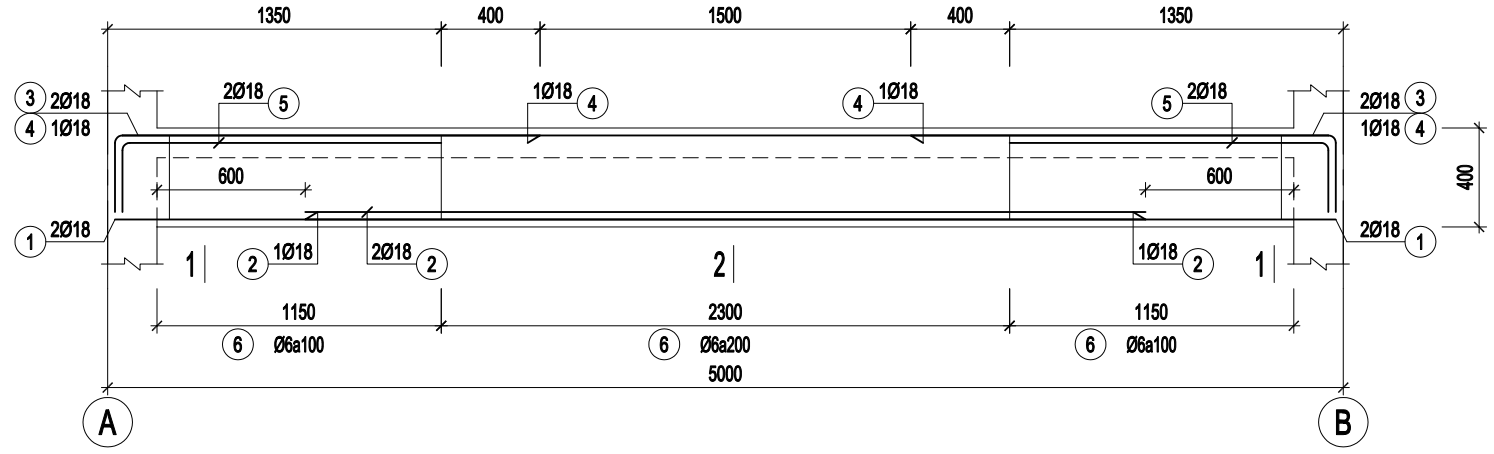
1-1



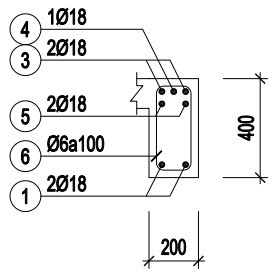
2-2



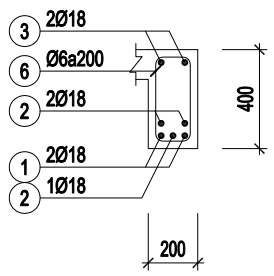
3-3



D1-20*40 (SL= 15, L= 5m)



1-1



2-2

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊNĐÁN, LIÊN CIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

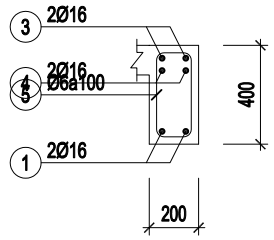
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

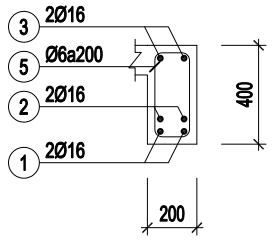
SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

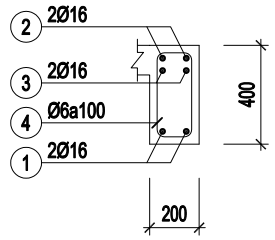
TAKIHOUSE.VN



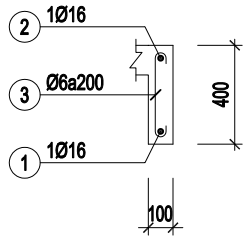
MẶT CẮT ĐẦU GỐI



MẶT CẮT GIỮA NHỊP

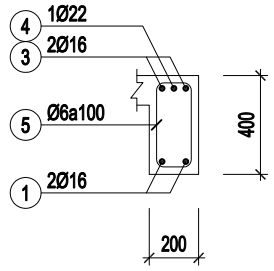


DẦM D4-20*40 (SL= 02, L= 5.3m)

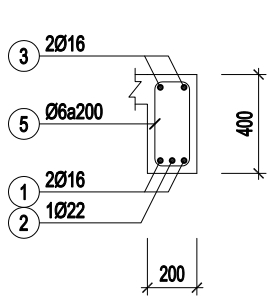


DẦM D5-10*40 (SL= 01, L= 1.9m)

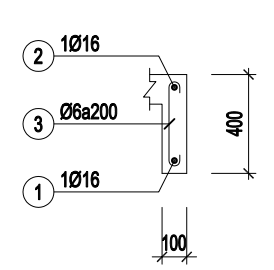
DẦM D3-20*40 (SL= 04, L= 6.15m)



MẶT CẮT ĐẦU GỐI



MẶT CẮT GIỮA NHỊP



DẦM D7-10*40 (SL= 02, L= 0.9m)

DẦM D6-20*40 (SL= 02, L= 5m)

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊN ĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

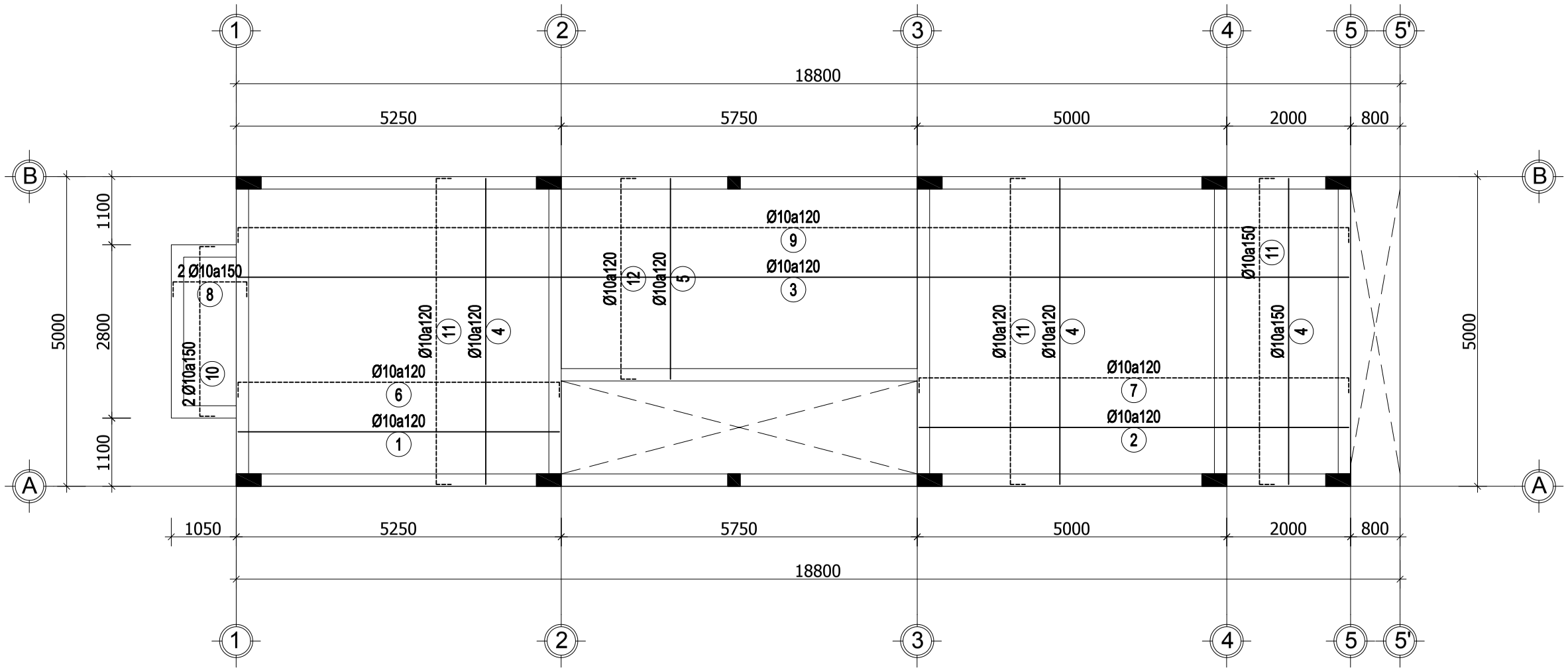
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

TAKIHOUSE.VN



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN TẦNG 2

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊN ĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

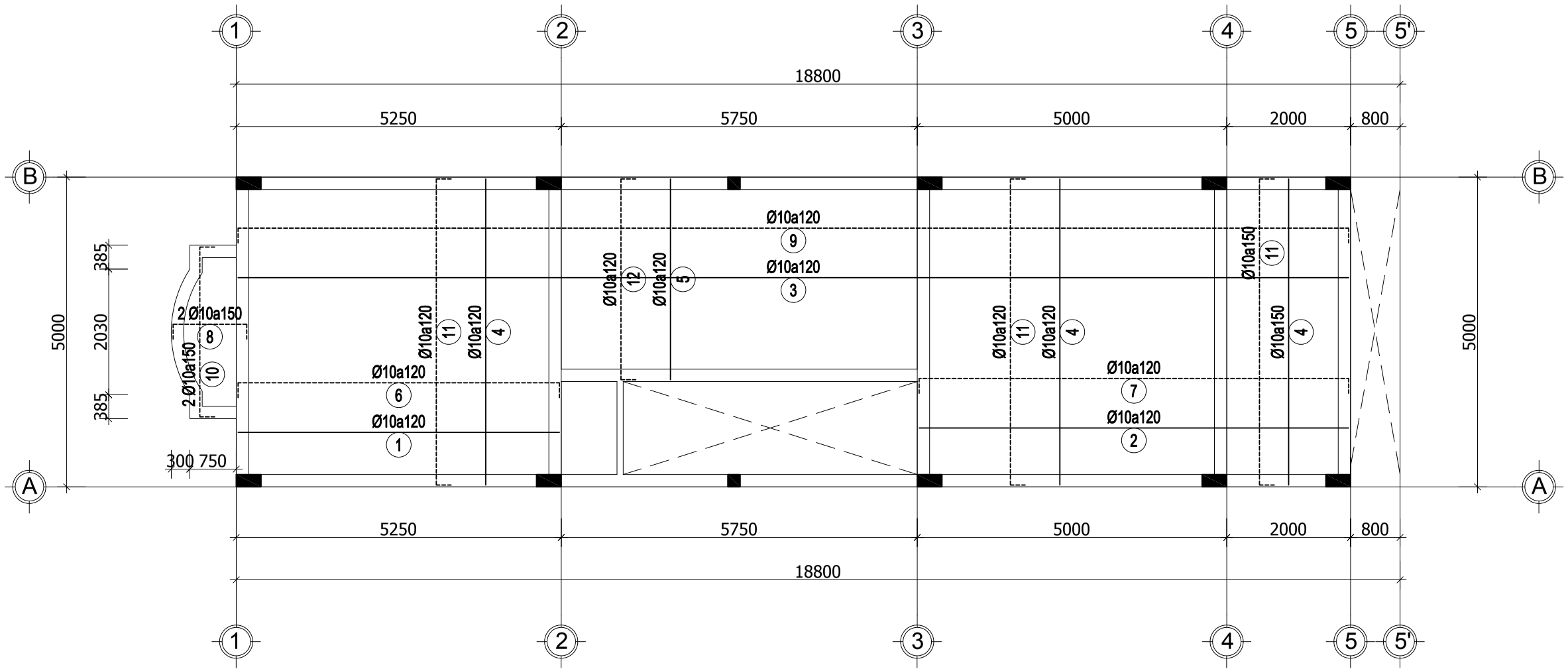
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

TAKIHOUSE.VN



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN TẦNG 3

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE
CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**
02 TRẦN NGUYÊN ĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

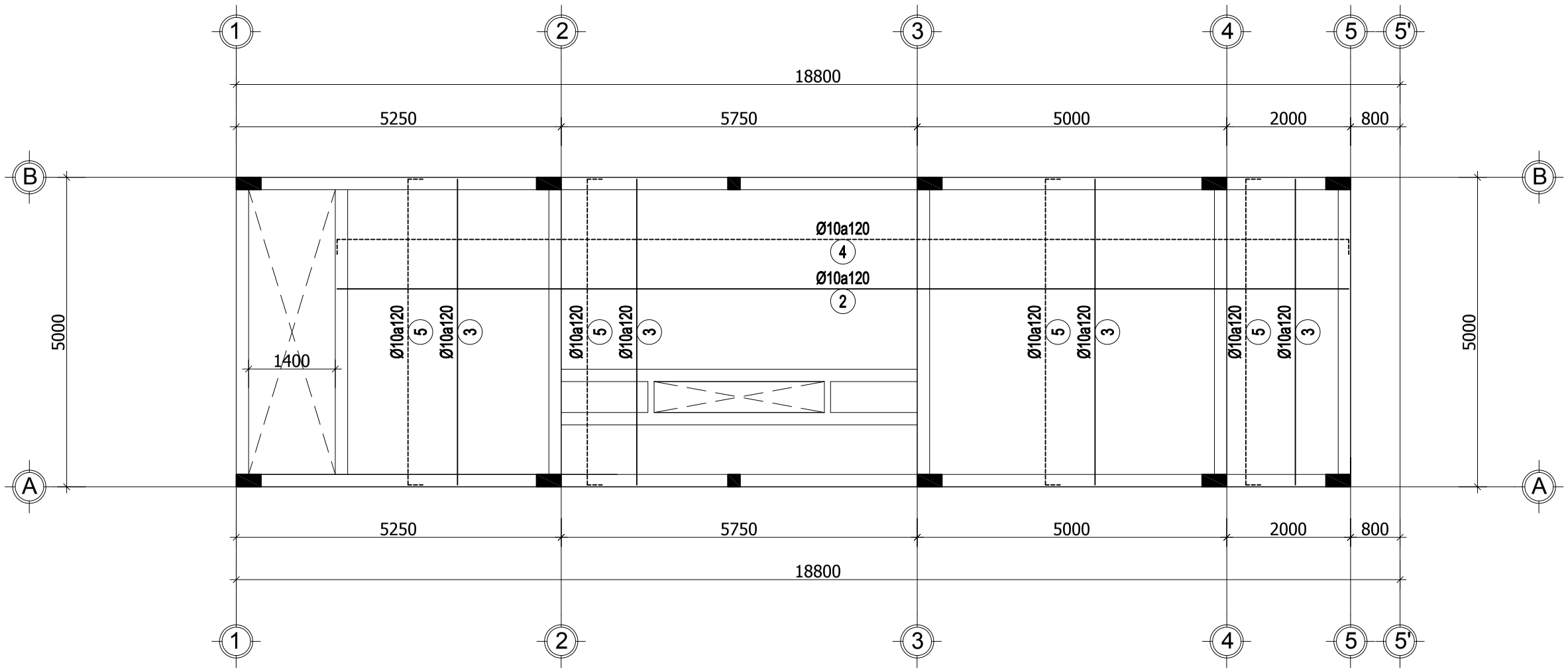
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

TAKIHOUSE.VN



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP SÀN TẦNG MÁI

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊN ĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

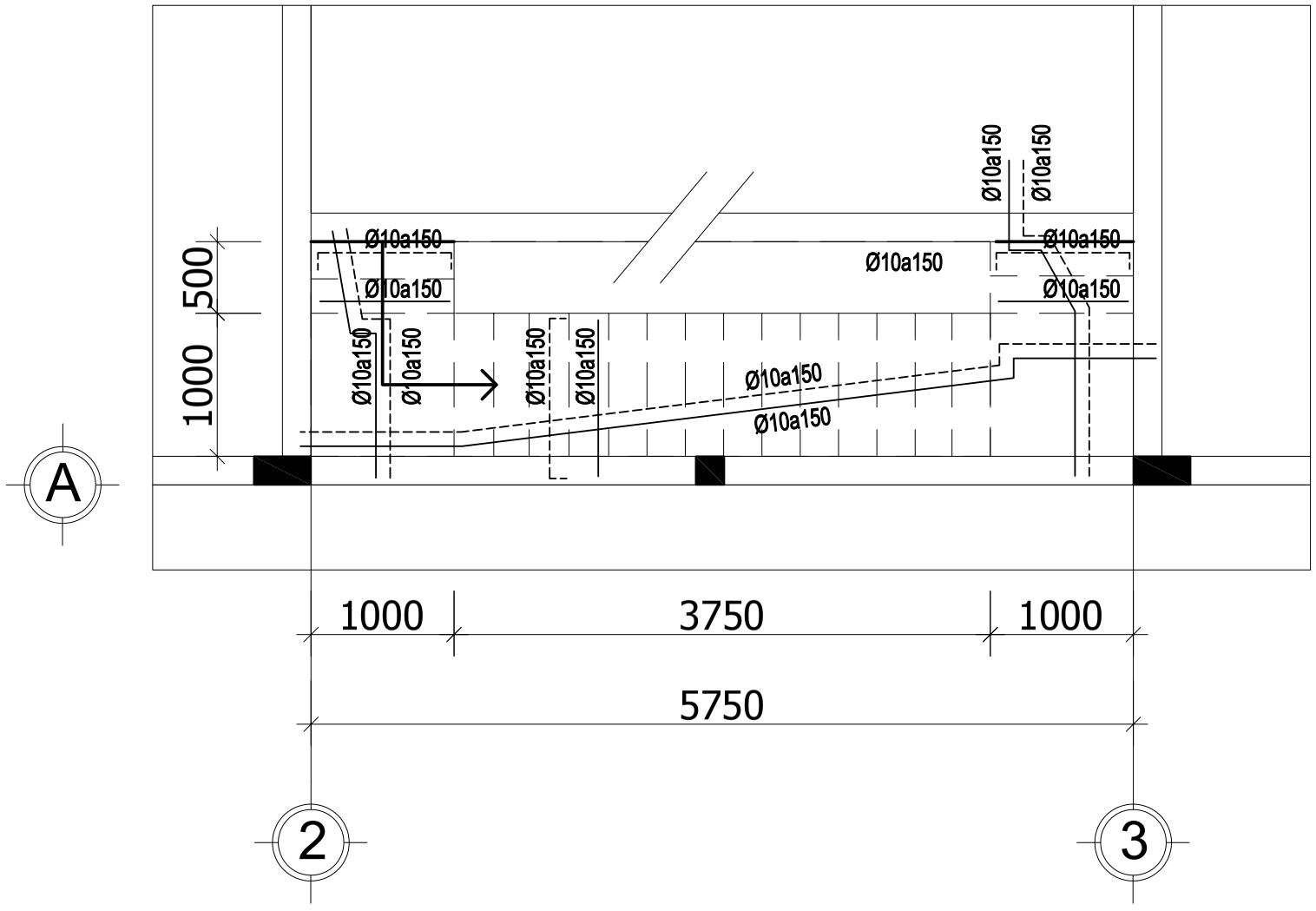
NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

TAKIHOUSE.VN



MẶT BẰNG BỐ TRÍ THÉP CẦU THANG

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊN ĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

TAKIHOUSE.VN

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T. BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kG)
C-1 (Tầng 1) (SL: 10)	1	4720	18	4720	3	30	141.6	282.86
	2	4720	18	4720	3	30	141.6	282.86
	1a	150 | 3970	18	4120	1	10	41.2	82.30
	2a	150 | 3030	18	3180	1	10	31.8	63.52
	S1	150 | 350 | 60	6	1120	19	190	212.8	47.23
	THKL (kG): Ø6: 47.2 Ø18: 711.5							
C-1 (Tầng 2) (SL: 10)	1	4240	16	4240	3	30	127.2	200.76
	2	4240	16	4240	3	30	127.2	200.76
	S1	150 | 250 | 60	6	920	17	170	156.4	34.71
	THKL (kG): Ø6: 34.7 Ø16: 401.5							
C-1 (Tầng 3) (SL: 10)	1	150 | 4475	16	4625	3	30	138.75	218.99
	2	150 | 3635	16	3785	3	30	113.55	179.22
	S1	150 | 250 | 60	6	920	22	220	202.4	44.92
	THKL (kG): Ø6: 44.9 Ø16: 398.2							
C-2 (Tầng 1) (SL: 2)	1	4720	18	4720	2	4	18.88	37.71
	2	4720	18	4720	2	4	18.88	37.71
	S1	150 | 150 | 60	6	720	19	38	27.36	6.07
	THKL (kG): Ø6: 6.1 Ø18: 75.4							
C-2 (Tầng 2) (SL: 2)	1	4240	16	4240	2	4	16.96	26.77
	2	4240	16	4240	2	4	16.96	26.77
	S1	150 | 150 | 60	6	720	17	34	24.48	5.43
	THKL (kG): Ø6: 5.4 Ø16: 53.5							
C-2 (Tầng 3) (SL: 2)	1	150 | 4475	16	4625	2	4	18.5	29.20
	2	150 | 3635	16	3785	2	4	15.14	23.90
	S1	150 | 150 | 60	6	720	22	44	31.68	7.03
	THKL (kG): Ø6: 7.0 Ø16: 53.1							

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T. BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kG)
DM1-20X30 (SL: 6)	1	250 | 4950 | 250	16	5450	2	12	65.4	103.22
	2	3750	16	3750	1	6	22.5	35.51
	3	250 | 4950 | 250	16	5450	2	12	65.4	103.22
	4	250 | 1650	16	1900	2	12	22.8	35.99
	5	150 | 250 | 60	6	920	36	216	198.72	44.11
	THKL (kG): Ø6: 44.1 Ø16: 277.9							
DM2 (SL: 2)	1	250 | 19950 | 250	16	21090	2	4	84.36	133.15
	2	15000	16	15640	1	2	31.28	49.37
	3	250 | 19950 | 250	16	21090	2	4	84.36	133.15
	4	250 | 6650	16	6900	2	4	27.6	43.56
	5	150 | 250 | 60	6	920	150	300	276	61.26
	THKL (kG): Ø6: 61.3 Ø16: 359.2							
MT (SL: 1)	1	250 | 2850 | 250	16	3350	1	1	3.35	5.29
	2	250 | 2850 | 250	16	3350	1	1	3.35	5.29
	3	60 250 60	6	370	14	14	5.18	1.15
	THKL (kG): Ø6: 1.1 Ø16: 10.6							
GM (SL: 1)	1	50 | 2850 | 50	12	2950	2	2	5.9	5.24
	2	50 | 2850 | 50	12	2950	2	2	5.9	5.24
	3	150 | 50 | 60	6	520	14	14	7.28	1.62
	THKL (kG): Ø6: 1.6 Ø12: 10.5							

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊNĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

TAKIHOUSE.VN

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T. BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kG)
SÀN TẦNG 2 (SL: 1)	1	5190	10	5190	16	16	83.04	51.20
	2	6940	10	6940	31	31	215.14	132.64
	3	17940	10	18340	25	25	458.5	282.68
	4	4940	10	4940	93	93	459.42	283.25
	5	3240	10	3240	49	49	158.76	97.88
	6	100 | 5190 | 100	10	5390	16	16	86.24	53.17
	7	100 | 6940 | 100	10	7140	31	31	221.34	136.46
	8	100 | 1190 | 100	10	1390	17	17	23.63	14.57
	9	100 | 17940 | 100	10	18540	25	25	463.5	285.77
	10	100 | 2740 | 100	10	2940	7	7	20.58	12.69
	11	100 | 4940 | 100	10	5140	93	93	478.02	294.72
	12	100 | 3240 | 100	10	3440	49	49	168.56	103.92
	THKL (kG): Ø10: 1749.0							
SÀN TẦNG 3 (SL: 1)	1	5190	10	5190	16	16	83.04	51.20
	2	6940	10	6940	31	31	215.14	132.64
	3	17940	10	18340	25	25	458.5	282.68
	4	4940	10	4940	93	93	459.42	283.25
	5	3240	10	3240	49	49	158.76	97.88
	6	100 | 5190 | 100	10	5390	16	16	86.24	53.17
	7	100 | 6940 | 100	10	7140	31	31	221.34	136.46
	8	100 | 1190 | 100	10	1390	17	17	23.63	14.57
	9	100 | 17940 | 100	10	18540	25	25	463.5	285.77
	10	100 | 2740 | 100	10	2940	7	7	20.58	12.69
	11	100 | 4940 | 100	10	5140	93	93	478.02	294.72
	12	100 | 3240 | 100	10	3440	49	49	168.56	103.92
	THKL (kG): Ø10: 1749.0							
SÀN TẦNG MÁI (SL: 1)	1	940	10	940	24	24	22.56	13.91
	2	16340	10	16740	39	39	652.86	402.51
	3	4940	10	4940	139	139	686.66	423.35
	4	100 | 16340 | 100	10	16940	39	39	660.66	407.32
	5	100 | 4940 | 100	10	5140	135	135	693.9	427.82
	THKL (kG): Ø10: 1674.9							

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T. BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kG)
D1-20*40 (SL: 15)	1	4950	18	4950	2	30	148.5	296.64
	2	3400	18	3400	3	45	153	305.63
	3	325 | 4950 | 325	18	5600	2	30	168	335.59
	4	325 | 1725	18	2050	2	30	61.5	122.85
	5	300 | 1300	18	1600	4	60	96	191.77
	6	150 | 350 | 60	6	1120	33	495	554.4	123.05
	THKL (kG): Ø6: 123.1 Ø18: 1252.5							
D2-20*40 (SL: 6)	1	18750	16	19390	2	12	232.68	367.25
	2	3350	16	3350	2	12	40.2	63.45
	3	4350	16	4350	2	12	52.2	82.39
	4	3200	16	3200	2	12	38.4	60.61
	5	1200	16	1200	1	6	7.2	11.36
	6	325 | 18750 | 325	16	20040	2	12	240.48	379.56
	7	300 | 1450	16	1750	2	12	21	33.15
	8	2950	16	2950	2	12	35.4	55.87
	9	2900	16	2900	2	12	34.8	54.93
	10	1850	16	1850	2	12	22.2	35.04
	11	1550	16	1550	2	12	18.6	29.36
	12	150 | 350 | 60	6	1120	123	738	826.56	183.46
	THKL (kG): Ø6: 183.5 Ø16: 1173.0							
D3-20*40 (SL: 4)	1	6100	16	6100	2	8	48.8	77.02
	2	4600	16	4600	2	8	36.8	58.08
	3	350 | 6100 | 350	16	6800	2	8	54.4	85.86
	4	350 | 2050	16	2400	4	16	38.4	60.61
	5	150 | 350 | 60	6	1120	45	180	201.6	44.75
	THKL (kG): Ø6: 44.7 Ø16: 281.6							
D4-20*40 (SL: 2)	1	5250	16	5250	2	4	21	33.15
	2	350 | 5250 | 350	16	5950	2	4	23.8	37.56
	3	350 | 5250 | 350	16	5950	2	4	23.8	37.56
	4	150 | 350 | 60	6	1120	53	106	118.72	26.35
	THKL (kG): Ø6: 26.4 Ø16: 108.3							

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊN ĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):

TAKIHOUSE.VN

BẢNG THỐNG KÊ CỐT THÉP

CẤU KIỆN	STT	HÌNH DẠNG, KÍCH THƯỚC	ĐƯỜNG KÍNH (mm)	CHIỀU DÀI THANH (mm)	SỐ LƯỢNG 1 CK	SỐ LƯỢNG T. BỘ	TỔNG CHIỀU DÀI (m)	TRỌNG LƯỢNG (kG)
D5-10*40 (SL: 1)	1	1850	16	1850	1	1	1.85	2.92
	2	350 | 1850 | 350	16	2550	1	1	2.55	4.02
	3	60 350 60	6	470	10	10	4.7	1.04
	THKL (kG): Ø6: 1.0 Ø16: 6.9							
D6-20*40 (SL: 2)	1	4950	16	4950	2	4	19.8	31.25
	2	3750	22	3750	1	2	7.5	22.38
	3	350 | 4950 | 350	16	5650	2	4	22.6	35.67
	4	350 | 1650	22	2000	2	4	8	23.87
	5	150 350 60	6	1120	36	72	80.64	17.90
	THKL (kG): Ø6: 17.9 Ø16: 66.9 Ø22: 46.3							
D7-10*40 (SL: 2)	1	850	16	850	1	2	1.7	2.68
	2	350 | 850 | 350	16	1550	1	2	3.1	4.89
	3	60 350 60	6	470	4	8	3.76	0.83
	THKL (kG): Ø6: 0.8 Ø16: 7.6							

BẢNG TỔNG HỢP THÉP

- TRỌNG LƯỢNG THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH Ø6 = 650.9 kg; CHIỀU DÀI = 2932.7 m
- TRỌNG LƯỢNG THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH Ø10 = 5172.8 kg; CHIỀU DÀI = 8390.1 m (753 CÂY)
- TRỌNG LƯỢNG THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH Ø12 = 10.5 kg; CHIỀU DÀI = 11.8 m (2 CÂY)
- TRỌNG LƯỢNG THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH Ø16 = 3198.4 kg; CHIỀU DÀI = 2026.4 m (182 CÂY)
- TRỌNG LƯỢNG THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH Ø18 = 2039.4 kg; CHIỀU DÀI = 1021.0 m (92 CÂY)
- TRỌNG LƯỢNG THÉP CÓ ĐƯỜNG KÍNH Ø22 = 46.2 kg; CHIỀU DÀI = 15.5 m (2 CÂY)

VỊ TRÍ XÂY DỰNG:

K.HỆU MARK	NGÀY DATE	MÔ TẢ DESCRIPTION	KIỂM CHK

MỤC ĐÍCH PHÁT HÀNH - ISSUE PURPOSE

CHỦ ĐẦU TƯ (OWNER):

CHỊ OANH

ĐƠN VỊ THIẾT KẾ - DESIGN CONSULTANT

TAKI HOUSE

CTY TNHH XÂY DỰNG VÀ NỘI THẤT **TAKI HOUSE**

02 TRẦN NGUYÊN ĐÁN, LIÊN CHIỂU, ĐÀ NẴNG
TEL: 0933444797_WEB: TAKIHOUSE.VN

GIÁM ĐỐC (DIRECTOR) :

PHAN NGUYỄN QUYẾT QUÝ

CHỦ TRÌ (PRIMARY ARCHITECT):

TRẦN VŨ NGỌC LONG

THIẾT KẾ (DESIGNER BY):

A LĂNG KA VIN

THỂ HIỆN (DRAWED BY):

NGUYỄN THỊ DIỄM QUYÊN

DỰ ÁN - PROJECT

NHÀ Ở GIA ĐÌNH

TÊN BẢN VẼ - SHEET TITLE:

SỐ HIỆU - SHEET NO:

TỶ LỆ (SCALE):